Kommunal- og distriktsdepartementet

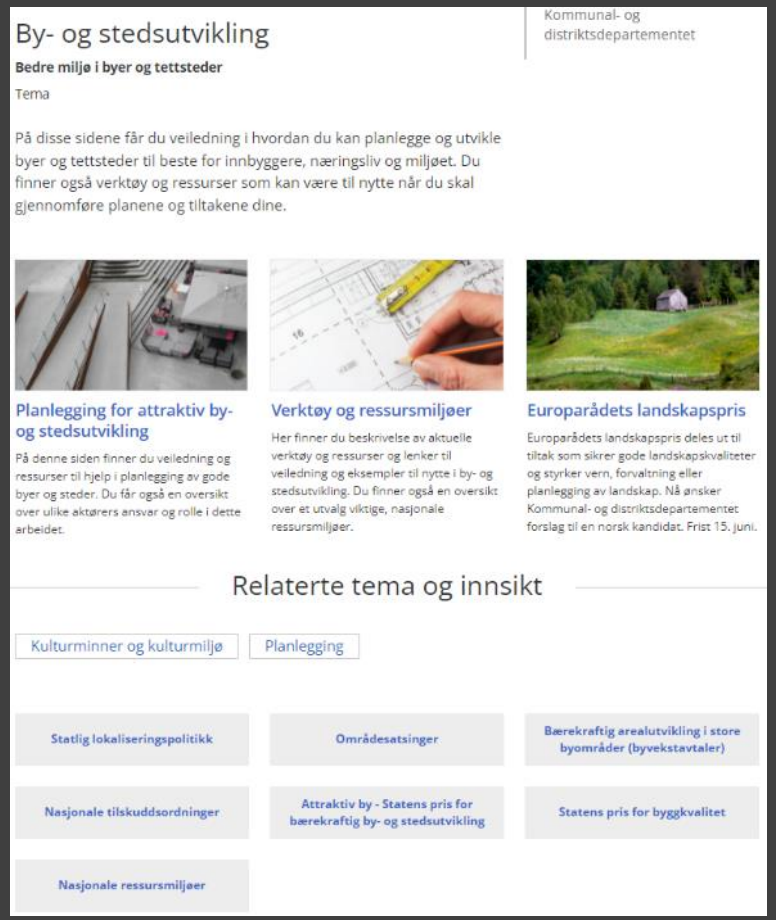
Planlegging på regjeringen.no

Jan Hausken

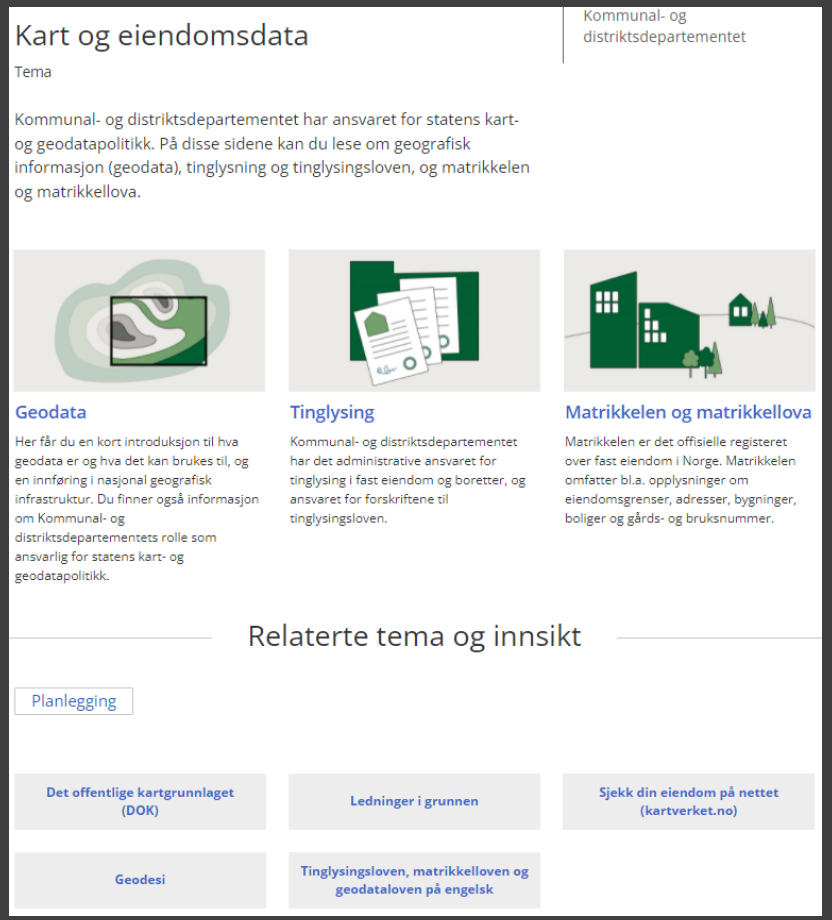
Kirkenes 25. april 2022

Planavdelingen i KDD har tre temasider på regjeringen.no

www.planlegging.no

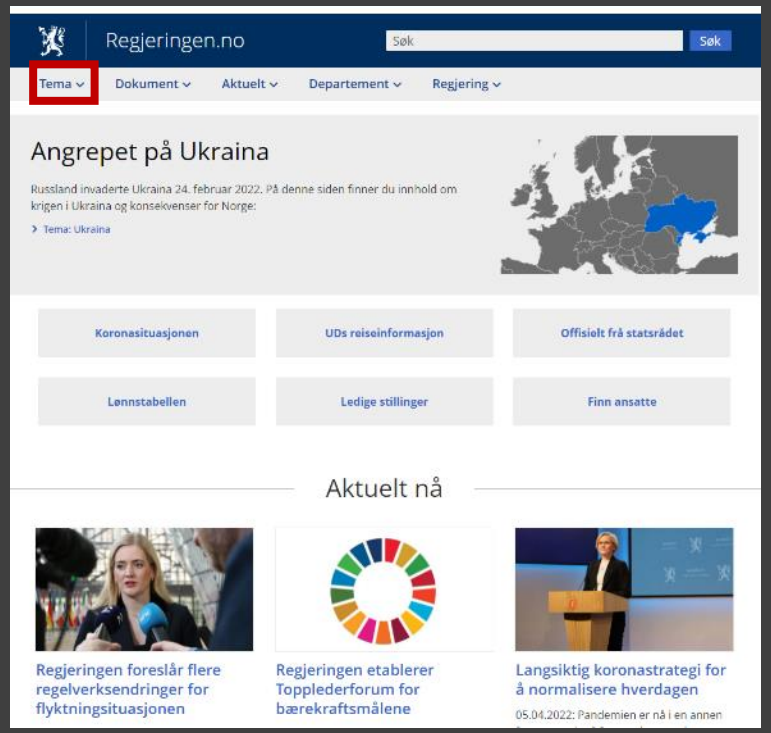


www.stedsutvikling.no

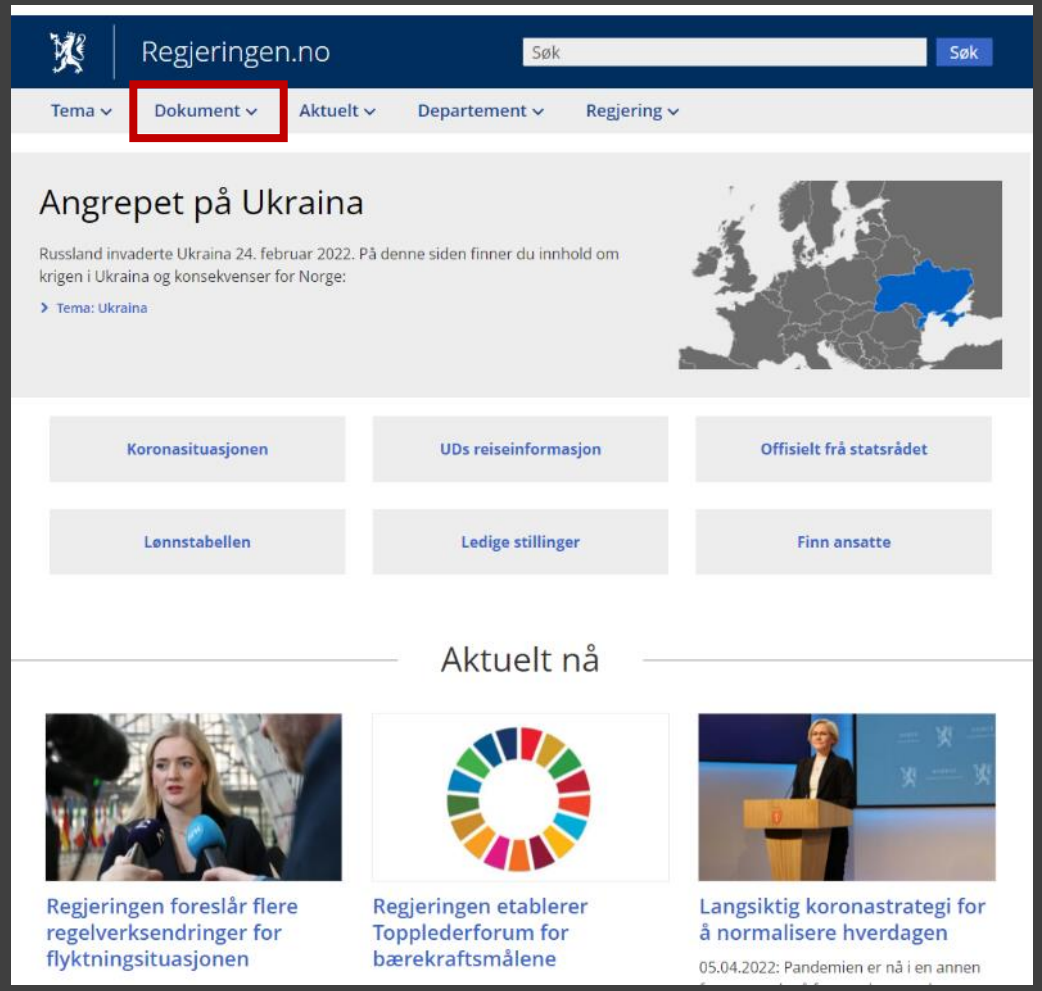


www.regjeringen.no/kart

Hvor ligger temasider på regjeringen.no?

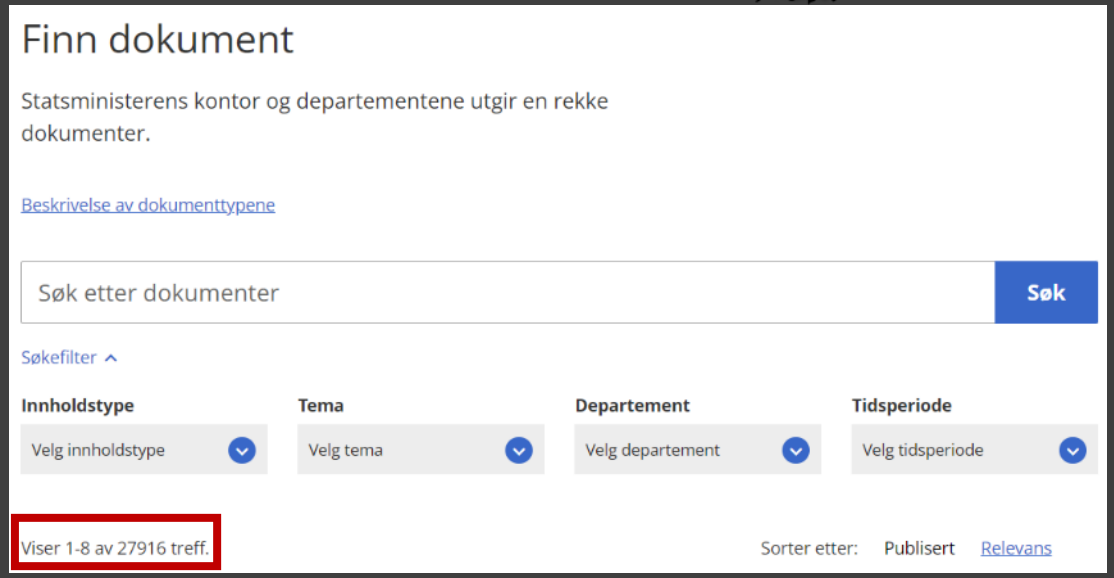


Flere veier til dokumenter på regjeringen.no



Dokumenttyper

- Veiledere
- Strategier
- Høringer
- Rundskriv
- Rapporter++



Vi har laget oversikter over dokumenter på temasidene ☺

Plan- og bygningsloven

Planlegging

etter plan- og bygningsloven

Tema

Kommunal- og distriktsdepartementet

På disse sidene finner du veiledning til plandelen i plan- og bygningsloven, lenker til nyttige ressurser og en innføring i plansystemet på ulike nivå. Du finner også informasjon om forskjellige hensyn og fagtema som er viktig for god planlegging. Planlegging er viktig for å utvikle bærekraftige samfunn, og sikre felles verdier og grunnleggende levekår for alle.

Veiledning og overordnede føringer til planlegging etter plan- og bygningsloven

Fagtema i planlegging

Innføring i plansystemet og prosessene

Veiledere om planlegging, byutvikling, kart, tinglysing og matrikkel

Artikkel | Sist oppdatert: 21.03.2022

Oversikt over veiledere gitt ut av planavdelingen i Kommunal- og distriktsdepartementet, tidligere i Miljøverndepartementet (før 2013).

Systemveiledere som dekker hele planområdet

- Veileder: Kommuneplanens arealdel (2022)
- Rettleiar: Arealdelen i kommuneplanen (2022)
- Reguleringsplan (2018)
- Regional planstrategi (2012)
- Kommuneplanprosessen – samfunnsdelen - handlingsdelen (2012)
- Kommunal planstrategi (2011)

Annen systemveiledning

- Veiledning til ledningsregistreringsforskriften (2021)
- Rettleiar om organisering og gjennomføring av regionalt planforum (2020)
- Lovkommentar til plandelen av plan- og bygningsloven (lovkommentaren) (2022)
- Grad av utnytting (2014)
- Medvirkning i planlegging (2014)

Konsekvensutredning

- Veileder om konsekvensutredning for planer etter plan- og bygningsloven (2021)
- Når skal tiltak i vedlegg II konsekvensutredes? - Vurdering etter § 10 i forskriften (pdf) (2017)

Høringer om planlegging, kart, tinglysing og matrikkel

Artikkel | Sist oppdatert: 05.08.2021

Oversikt over høringer gitt ut av planavdelingen i Kommunal- og distriktsdepartementet, tidligere i Miljøverndepartementet (før 2013).

Alle høringer fra departementene finner du på nettsiden for høringer på regjeringen.no.

2021

- Høring - Eiendomsregistrering på Svalbard
- Alminnelig høring av forslag til endringer i plan- og bygningsloven (fortetting, transformasjon, utbyggingsavtaler mv)

2020

- Høring - forslag til reviderte statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen
- Høring - forslag til endringer i plan- og bygningsloven mv. (regional plan, dispensasjon m.m.)
- Høring - midlertidig forskrift om unntak fra tinglysingsloven i forbindelse med Covid 19 - utbruddet
- Høring - forslag til endringer i plan- og bygningsloven - håndtering av overvann

Rapporter om planlegging, geodata, by- og stedsutvikling

Artikkel | Sist oppdatert: 04.08.2021

Kommunal- og distriktsdepartementet v/planavdelingen har de siste årene bestilt en rekke rapporter fra forskjellige fagmiljøer.

Det finnes en egen samleside for rapporter på regjeringen.no

2022

- Attraktiv by: forbilder fra 2015-2021
- Mulighetsstudie for VA sektoren med samfunnsøkonomiske analyser
- Kommuners erfaring med bruk av samfunnsdelen i kommuneplanen
- Utredning om sosial bærekraft og planbestemmelser

2021

- Allmennhetens tilgang til regulerte områder i byer og tettsteder
- Arealstrategi i småkommuner - Bro mellom kommuneplanens samfunnsdel og arealdel?
- Bokvalitet og høy tetthet
- Boligreserver og reguleringsplaners egnethet for utbygging
- Brukertest av arealprofiler
- Eiendomsdannelse i fortettings- og transformasjonsområder
- Forprosjekt om klimaverktøy til kommunene
- Kartlegging, systematisering og standardisering av planbestemmelser i reguleringsplaner

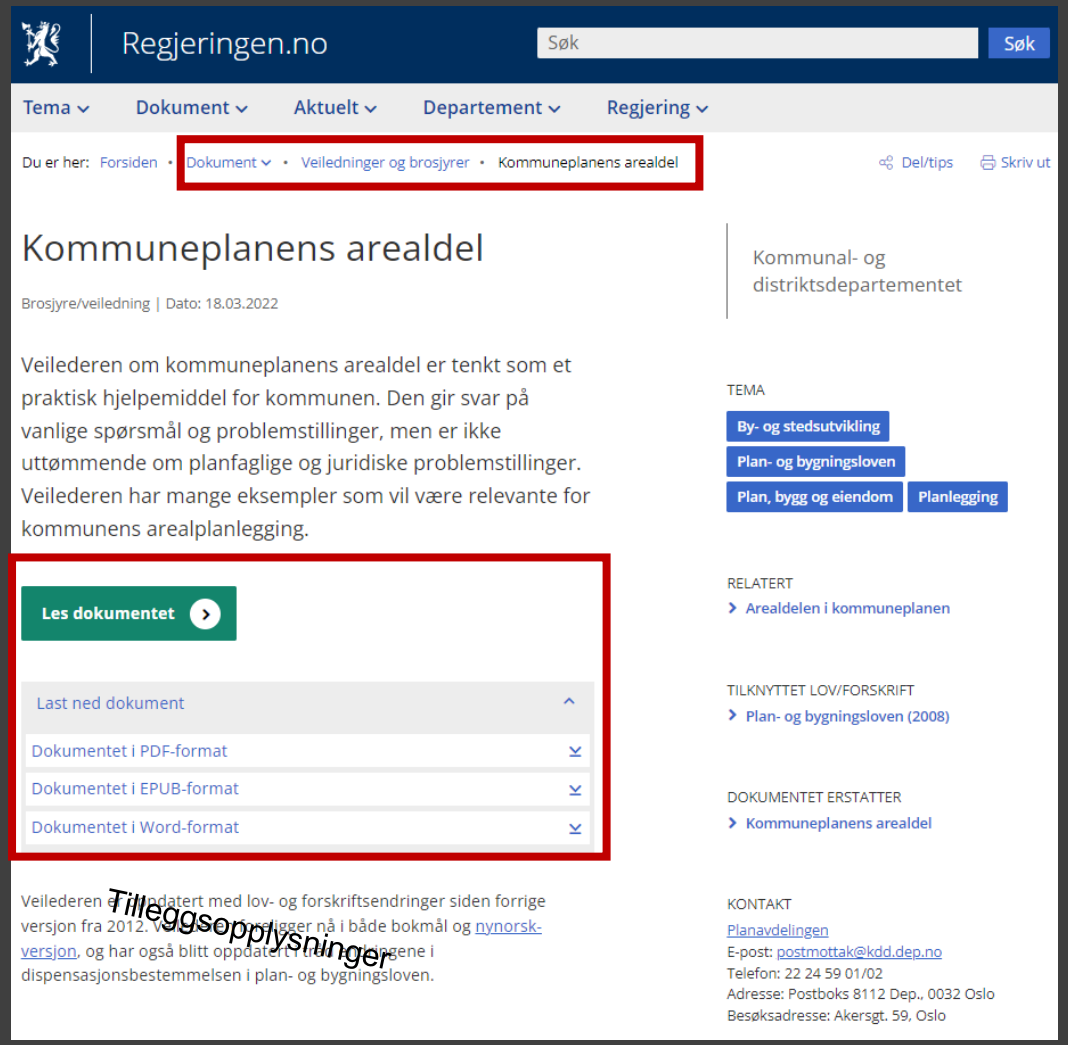
Rundskriv om plan- og bygningsloven (plandelen)

Artikkel | Sist oppdatert: 03.07.2020

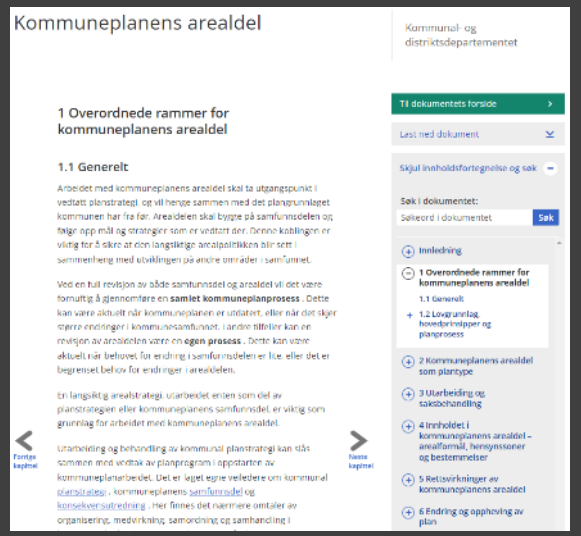
En oversikt over rundskriv om plandelen plan- og bygningsloven utgitt av planavdelingen.

- H-4/21 Etablering av ladepunkter og ladestasjoner for elektrisk drevne kjøretøy (elbiler) og fartøy med batterielektrisk fremdrift – forholdet til plan- og bygningsloven mv.
- H-6/20 Etablering av ladepunkter og ladestasjoner for elbiler – forholdet til plan- og bygningsloven mv.
- H-6/18: Lover og retningslinjer for planlegging og ressursutnytting i kystnære sjøområder
- H-5/18 Samfunnssikkerhet i planlegging og byggesaksbehandling
- H-6/17 Ikrafttredelse av endringer i plan- og bygningsloven og matrikkellova
- H4 -/15 Kommuners saksbehandling av asylmottak
- H-2/15 Ikrafttredelse av endringer i plan- og bygningsloven (plandelen) fra 1 januar 2015
- H-3/14 Retningslinjer for beregning av selvkost på kommunale betalingstjenester
- H-2/14 Retningslinjer for innsigelse i plansaker Eldre rundskriv om innsigelse og overføring av myndighet til fylkesmennene: T-6/87 Oversendelse av kommuneplaner og reguleringsplaner og T-2/13, T-8/86, T-1/90, T-6/93, T-5/95, T-6/96, T-2/04
- T-2/09 Ikrafttsetjing av ny plandel i plan- og bygningslova

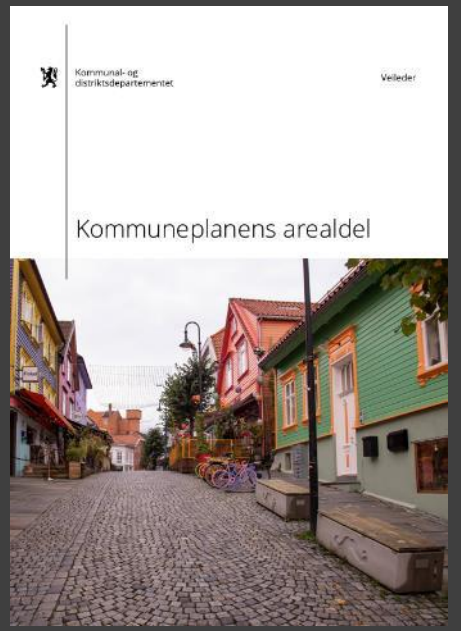
Veiledere som nettside og nedlastingsdokumenter



Tilleggsopplysninger



Nynorskversjon



Forrige versjon

Nyhetsbrevet Plannytt

PLANNYTT 2/2022

Kommunal- og distriktsdepartementet

PLANNYTT

Nyhetsbrev om planlegging etter plan- og bygningsloven

Herand landskapspark i Hardanger var nominert i 2010. Foto: Victor Jensen

Europarådets landskapspris

Europarådets landskapspris deles ut til tiltak som sikrer gode landskapskvaliteter og styrker vern, forvaltning eller planlegging av landskap. Nå ønsker Kommunal- og distriktsdepartementet forslag til en norsk kandidat. **Frist 15. juni.**

Les mer om Europarådets landskapspris og foreslå kandidat

Planlegging etter plan- og bygningsloven

Utredning om bedre håndtering av kvikkleirerisiko

Gjerdrumutvalget har lagt frem sin rapport om forebygging av kvikkleireskred i Norge.

Utvalget foreslår følgende endringer i plan- og bygningsloven med forskrifter

- Tydeliggjøring av § 28-1 om sikker byggegrunn
- ROS (risiko- og sårbarhetsanalyse) i noen flere tilfeller enn i dag
- At det ikke kan gis dispensasjon som innebærer at saksbehandlingsregler blir satt til side
- At det lages ny forskrift om ROS-analyser etter pbl.
- Endringer i byggesaksforskriften
- Tydeliggjøring av teknisk regelverk

I tillegg foreslår utvalget økt veiledning fra NVE til kommunene, bedre kartlegging av skredfare samt at det lages en ny naturskadesikringslov. Utvalget ble oppnevnt for å undersøke årsakene til Gjerdrumskredet og vurdere læringspunkter som kan forebygge slike skredulykker. NOUen skal ut på

Nytt fra KDD om

- Planlegging etter plan- og bygningsloven
- By- og stedsutvikling
- Kart og eiendomsdata (geodata, tinglysing og matrikkel)

Arealstatistikk
Arrangementer
Tolkningsuttalelser
Innsigelsessaker

6 ganger i året

Meld deg på «Plannytt»

Regjeringen.no

Plannytt

PLANNYTT

Abonner på Plannytt

2022

2021

2020

2019

2018

2017

2016

2015

Eldre utgaver

regjeringen.no/plannytt

Nyhetsbrev om Stedsutvikling

NYTT FRA STEDSUTVIKLING.NO 1/2022
Åpne nyhetsbrev i nettleser

Kommunal- og distriktsdepartementet

Nyhetsbrev om by- og stedsutvikling

Nominer din by eller sted til Attraktiv by-prisen!

- Når vi i år jakter på Norges mest attraktive by eller sted, håper jeg at særlig mindre byer og steder melder seg på, sier kommunal- og distriktsminister Bjørn Arild Gram.

Fra 7. februar er det mulig å nominere din by eller ditt sted til konkurransen Attraktiv by – statens pris for bærekraftig by- og stedsutvikling for 2022. Prisen skal belønne planlegging og gjennomføring av bærekraftig by- og stedsutvikling med høy kvalitet. Det er åttende gang prisen skal deles ut.

Du kan nominere frem til 27. februar på www.attraktivby.no (regjeringen.no)

Forbilder - tidligere finalister og vinnere av Attraktiv by-prisen

En rykende fersk eksempelsamling viser hvordan finalistene og vinnerne av Attraktiv by - Statens pris for bærekraftig by- og stedsutvikling fra 2015 til 2021 har jobbet for å skape levende, attraktive og bærekraftige byer og steder i hele landet. Forbildene skal inspirere andre til å satse på by- og stedsutvikling. Eksempelsamlingen er utarbeidet av Norske arkitekters landsforbund på oppdrag fra Kommunal- og distriktsdepartementet.

Attraktiv by - Statens pris for bærekraftig by- og stedsutvikling. Forbilder fra 2015-2021 finner du på www.attraktivby.no (regjeringen.no)

Nytt fra Forum for stedsutvikling

- Design og arkitektur Norge (DOGA)
- Distriktssenteret
- Helsedirektoratet
- Klima- og miljødepartementet
- Kommunal- og distriktsdepartementet
- Riksantikvaren
- Statens vegvesen

[Meld deg på «Stedsutviklingsnytt»](www.facebook.com/stedsutvikling)
www.facebook.com/stedsutvikling

Nyhetsbrev om stedsutvikling

Dato: 30.03.2022

Her finner du nyheter om stedsutvikling som kan være nyttige for deg som er engasjert i arbeid med by- og tettstedsutvikling. Det er Forum for stedsutvikling som gir ut nyhetsbrevet. Medlemmer i forumet er: Design og arkitektur Norge (DOGA), Distriktssenteret, Helsedirektoratet , Klima- og miljødepartementet, Kommunal- og distriktsdepartementet, Riksantikvaren og Statens vegvesen.

Kommunal- og distriktsdepartementet

Nyhetsbrev om by- og stedsutvikling

Meld deg på nyhetsbrev om stedsutvikling!

2022

Nyhetsbrev nr. 1/2022 fra stedsutvikling.no

2021

2020

2019

2018

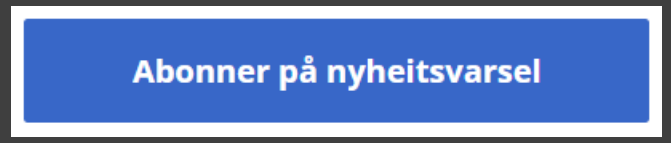
2017

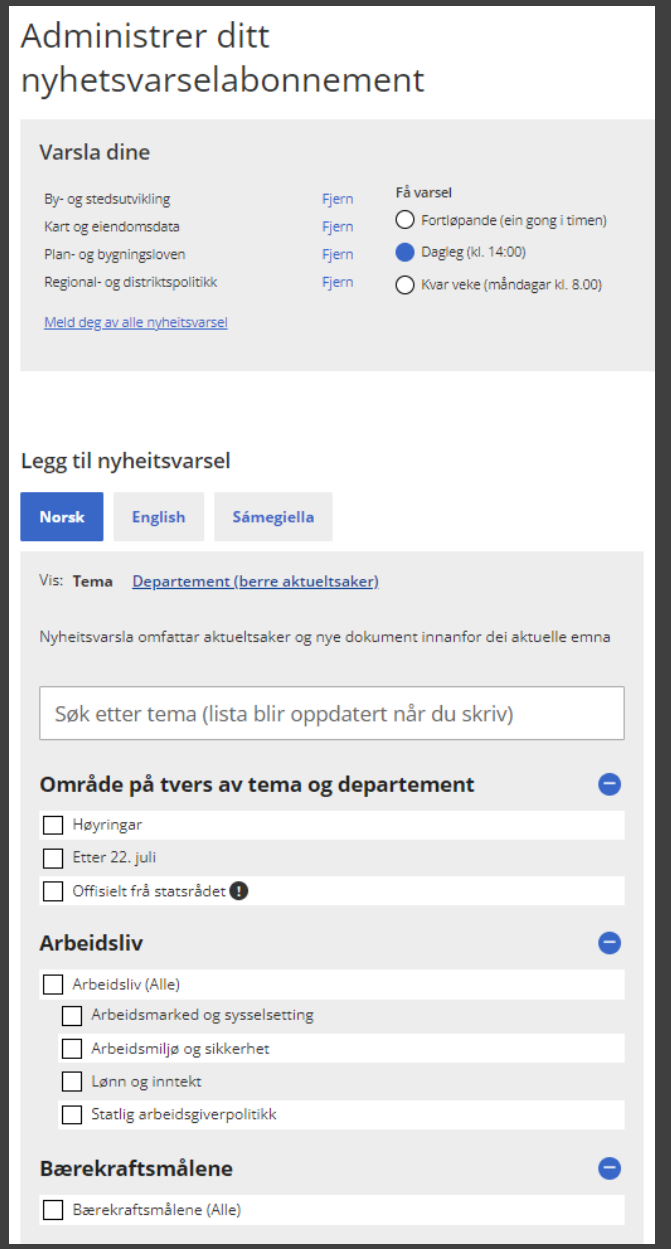
2016

2015

www.regjeringen.no/stedsutviklingsnytt

E-postvarsling om nye sider

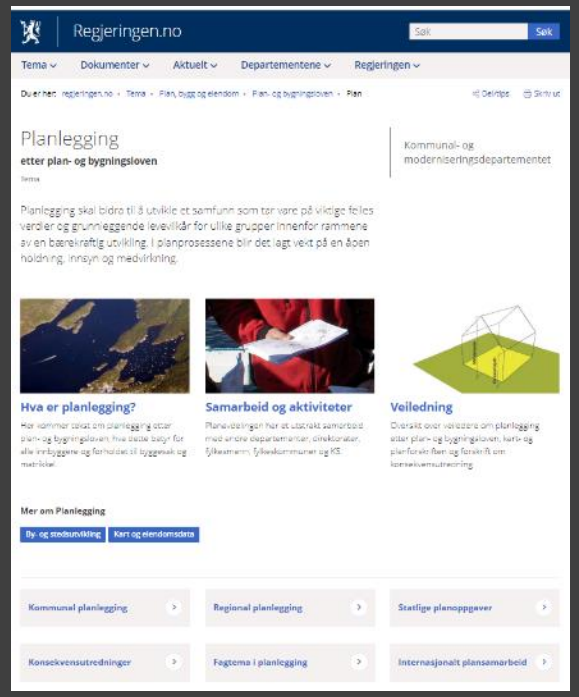




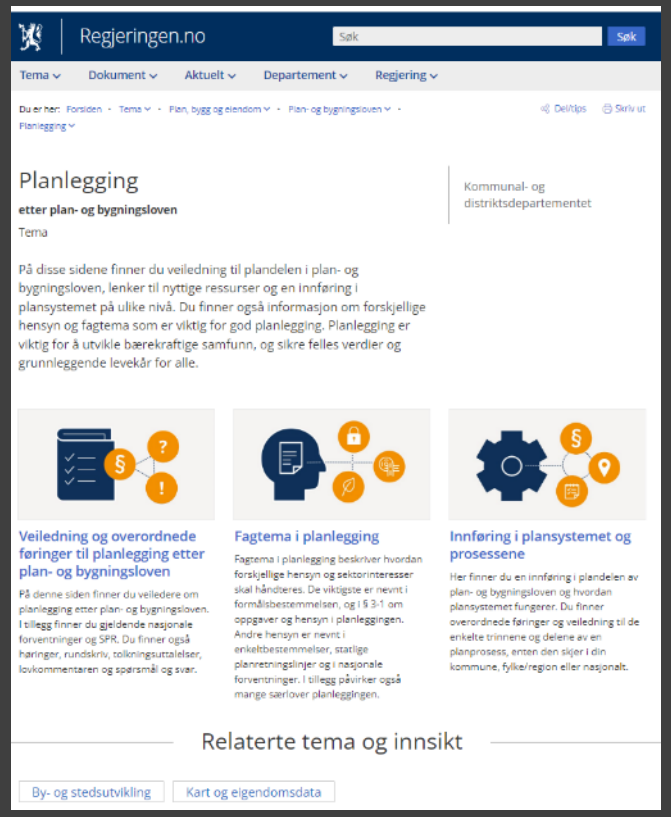
Utvikling av www.planlegging.no

2002

2011



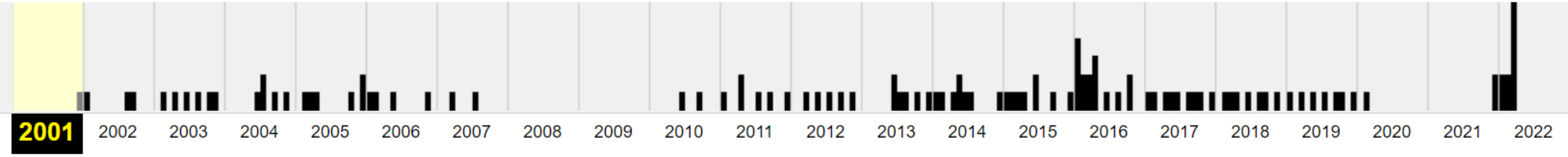
2015



2022

Stor omlegging i 2021/22

Omfattende brukertesting



Vi ønsker tilbakemeldinger!

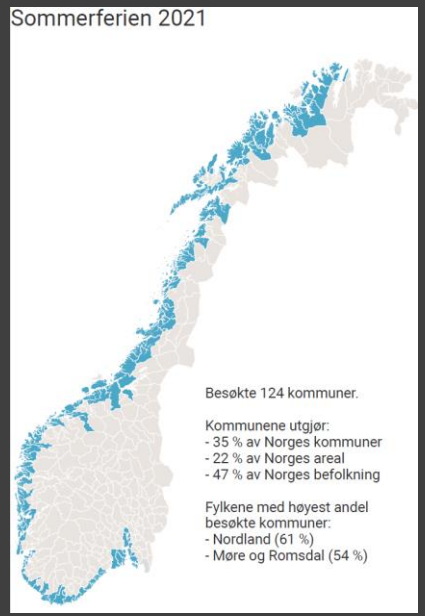
- Intervjuer og spørreundersøkelser av brukere (kommuner og regioner)
- Ønske om verktøy og eksempler - «ikke prosa»
- Døde lenker rettes raskt på nettsider, men ikke før neste revisjon av veiledere…

planredaksjonen@kdd.dep.no

Jan Hausken og Hanne Bakke i Plans redaksjonsgruppe smiler litt nervøst før det trykkes på "publiser" for de nye sidene. Foto: Selvutløser

Spør meg gjerne direkte her på konferansen?

Jan Hausken, KDD



Vi har laget oversikter over dokumenter på temasidene ☺

Plan- og bygningsloven

Planlegging

etter plan- og bygningsloven

Tema

Kommunal- og distriktsdepartementet

På disse sidene finner du veiledning til plandelen i plan- og bygningsloven, lenker til nyttige ressurser og en innføring i plansystemet på ulike nivå. Du finner også informasjon om forskjellige hensyn og fagtema som er viktig for god planlegging. Planlegging er viktig for å utvikle bærekraftige samfunn, og sikre felles verdier og grunnleggende levekår for alle.

Veiledning og overordnede føringer til planlegging etter plan- og bygningsloven

Fagtema i planlegging

Innføring i plansystemet og prosessene

Veiledere om planlegging, byutvikling, kart, tinglysing og matrikkel

Artikkel | Sist oppdatert: 21.03.2022

Oversikt over veiledere gitt ut av planavdelingen i Kommunal- og distriktsdepartementet, tidligere i Miljøverndepartementet (før 2013).

Systemveiledere som dekker hele planområdet

- Veileder: Kommuneplanens arealdel (2022)
- Rettelar: Arealdelen i kommuneplanen (2022)
- Reguleringsplan (2018)
- Regional planstrategi (2012)
- Kommuneplanprosessen – samfunnsdelen - handlingsdelen (2012)
- Kommunal planstrategi (2011)

Annen systemveiledning

- Veiledning til ledningsregistreringsforskriften (2021)
- Rettelar om organisering og gjennomføring av regionalt planforum (2020)
- Lovkommentar til plandelen av plan- og bygningsloven (lovkommentaren) (2022)
- Grad av utnytting (2014)
- Medvirkning i planlegging (2014)

Konsekvensutredning

- Veileder om konsekvensutredning for planer etter plan- og bygningsloven (2021)
- Når skal tiltak i vedlegg II konsekvensutredes? - Vurdering etter § 10 i forskriften (pdf) (2017)

Høringer om planlegging, kart, tinglysing og matrikkel

Artikkel | Sist oppdatert: 05.08.2021

Oversikt over høringer gitt ut av planavdelingen i Kommunal- og distriktsdepartementet, tidligere i Miljøverndepartementet (før 2013).

Alle høringer fra departementene finner du på nettsiden for høringer på regjeringen.no.

2021

- Høring - Eiendomsregistrering på Svalbard
- Alminnelig høring av forslag til endringer i plan- og bygningsloven (fortetting, transformasjon, utbyggingsavtaler mv)

2020

- Høring - forslag til reviderte statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen
- Høring - forslag til endringer i plan- og bygningsloven mv. (regional plan, dispensasjon m.m.)
- Høring - midlertidig forskrift om unntak fra tinglysingsloven i forbindelse med Covid 19 - utbruddet
- Høring - forslag til endringer i plan- og bygningsloven - håndtering av overvann

Rapporter om planlegging, geodata, by- og stedsutvikling

Artikkel | Sist oppdatert: 04.08.2021

Kommunal- og distriktsdepartementet v/planavdelingen har de siste årene bestilt en rekke rapporter fra forskjellige fagmiljøer.

Det finnes en egen samleside for rapporter på regjeringen.no

2022

- Attraktiv by: forbilder fra 2015-2021
- Mulighetsstudie for VA sektoren med samfunnsøkonomiske analyser
- Kommuners erfaring med bruk av samfunnsdelen i kommuneplanen
- Utredning om sosial bærekraft og planbestemmelser

2021

- Allmennhetens tilgang til regulerte områder i byer og tettsteder
- Arealstrategi i småkommuner - Bro mellom kommuneplanens samfunnsdel og arealdel?
- Bokvalitet og høy tetthet
- Boligreserver og reguleringsplaners egnethet for utbygging
- Brukertest av arealprofiler
- Eiendomsdannelse i fortettings- og transformasjonsområder
- Forprosjekt om klimaverktøy til kommunene
- Kartlegging, systematisering og standardisering av planbestemmelser i reguleringsplaner

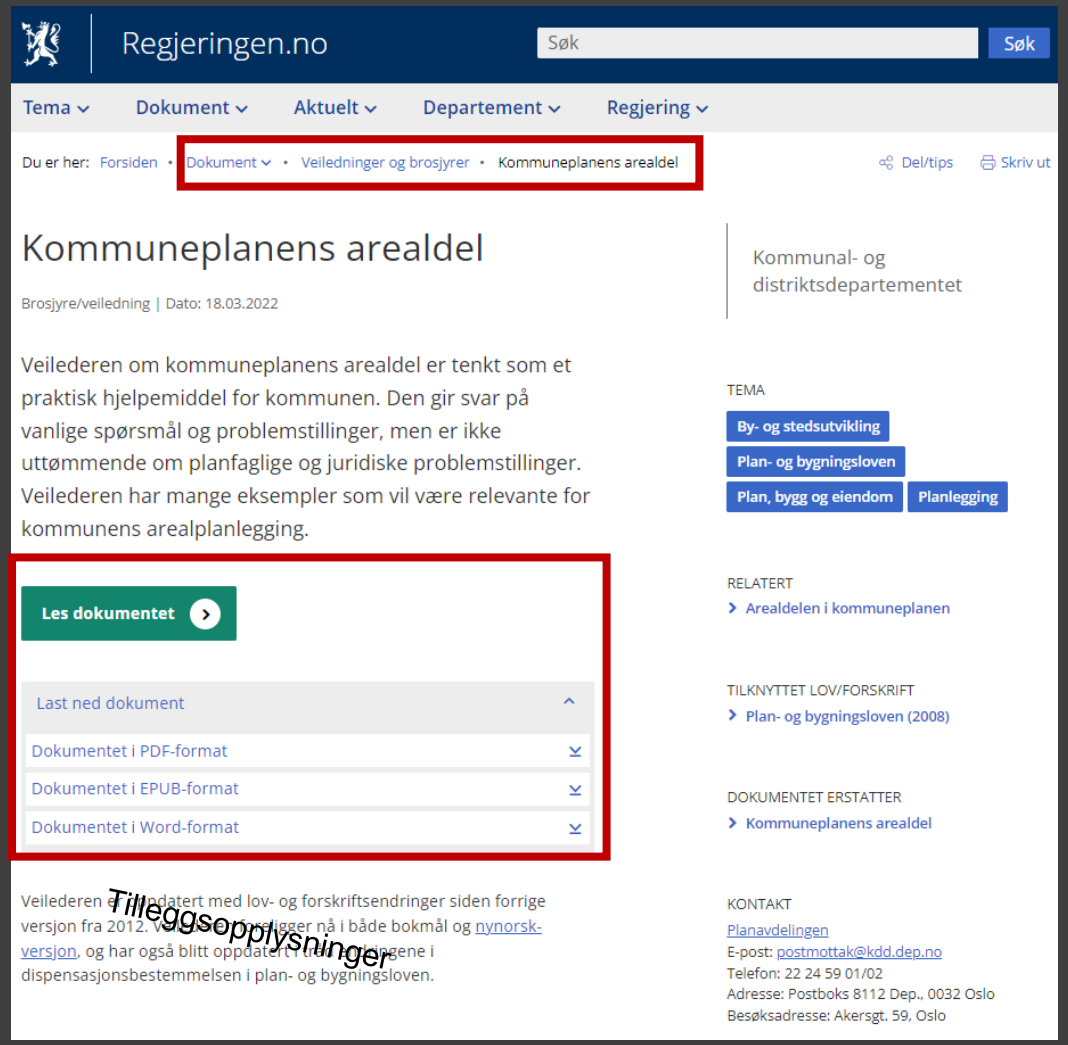
Rundskriv om plan- og bygningsloven (plandelen)

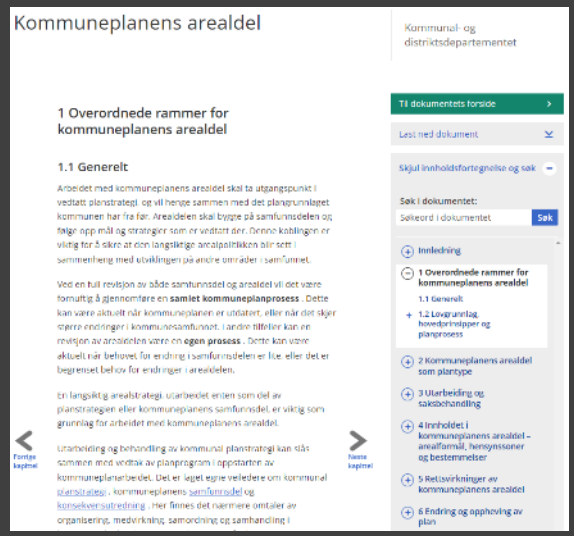
Artikkel | Sist oppdatert: 03.07.2020

En oversikt over rundskriv om plandelen plan- og bygningsloven utgitt av planavdelingen.

- H-4/21 Etablering av ladepunkter og ladestasjoner for elektrisk drevne kjøretøy (elbiler) og fartøy med batterielektrisk fremdrift – forholdet til plan- og bygningsloven mv.
- H-6/20 Etablering av ladepunkter og ladestasjoner for elbiler – forholdet til plan- og bygningsloven mv.
- H-6/18: Lover og retningslinjer for planlegging og ressursutnytting i kystnære sjøområder
- H-5/18 Samfunnssikkerhet i planlegging og byggesaksbehandling
- H-6/17 Ikrafttredelse av endringer i plan- og bygningsloven og matrikkellova
- H4 -/15 Kommuners saksbehandling av asylmottak
- H-2/15 Ikrafttredelse av endringer i plan- og bygningsloven (plandelen) fra 1 januar 2015
- H-3/14 Retningslinjer for beregning av selvkost på kommunale betalingstjenester
- H-2/14 Retningslinjer for innsigelse i plansaker Eldre rundskriv om innsigelse og overføring av myndighet til fylkesmennene: T-6/87 Oversendelse av kommuneplaner og reguleringsplaner og T-2/13, T-8/86, T-1/90, T-6/93, T-5/95, T-6/96, T-2/04
- T-2/09 Ikrafttsetjing av ny plandel i plan- og bygningslova

Veiledere som nettside og nedlastingsdokumenter

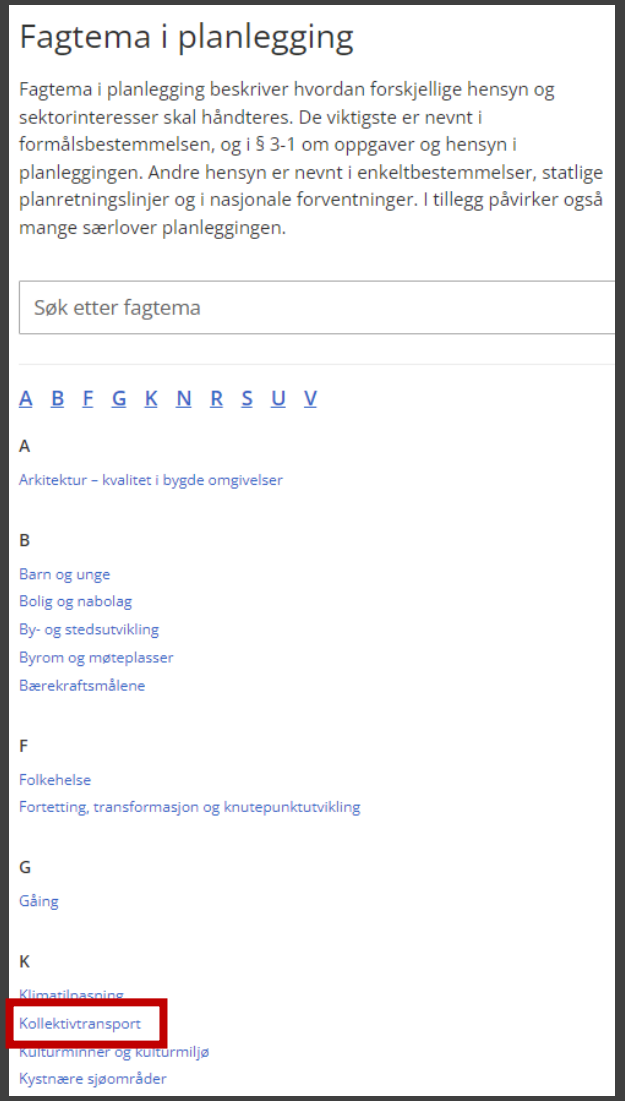


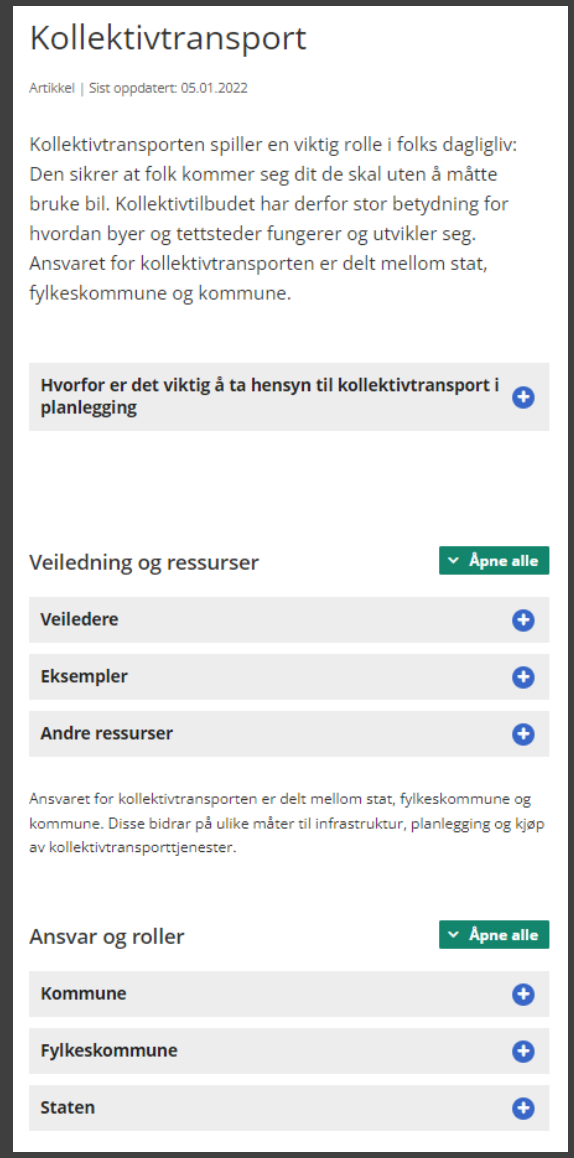


Nynorskversjon

Forrige versjon

Fagtema i planlegging – listen vokser





Plansystem og prosess på tre forvaltingsnivåer

Innføring i plansystemet og prosessene

Her finner du en innføring i plandelen av plan- og bygningsloven og hvordan plansystemet fungerer. Du finner overordnede føringer og veiledning til de enkelte trinnene og delene av en planprosess, enten den skjer i din kommune, fylke/region eller nasjonalt.

Innføring i plansystemet og prosessene

Kommunal- og distriktsdepartementet

Her finner du en innføring i plandelen av plan- og bygningsloven og hvordan plansystemet fungerer. Du finner overordnede føringer og veiledning til de enkelte trinnene og delene av en planprosess, enten den skjer i din kommune, fylke/region eller nasjonalt.

Kommunale planoppgaver

Kommunen er lokal planmyndighet. Kommunene har ansvar for å utarbeide en kommuneplan med samfunnsdel og arealdel, og for å lage en kommunal planstrategi. I tillegg skal kommunene sørge for at det utarbeides reguleringsplaner i form av områderegulering eller detaljregulering.

Regionale planoppgaver

Mange planspørsmål berører forhold ut over den enkelte kommune, og det er fylkeskommunen som er regional planmyndighet. På det regionale planområdet er de sentrale verktøyene regional planstrategi, regional plan, interkommunalt plansamarbeid og regionalt planforum.

Nasjonale føringer og planoppgaver

Kommunal- og distriktsdepartementet er øverste planmyndighet. Nasjonale forventninger blir gitt ut hvert fjerde år og beskriver regjeringens forventninger til regional og kommunal planlegging. Sammen med statlige planretningslinjer, statlige planbestemmelser og statlige arealplaner gir dette føringer for samfunns- og arealplanleggingen.

En kort oversikt over planlegging etter plan- og bygningsloven

Frister i plandelen av plan- og bygningsloven

Kunnskapsgrunnlaget i planlegging

Regelverk for konsekvensutredninger

Introduction to the planning system and its processes

Forstå planene som bestemmer hva du kan bygge (DIBK)

Kommunale planoppgaver

Artikkel | Sist oppdatert: 24.02.2021

Kommunen er lokal planmyndighet. Kommunene har ansvar for å utarbeide en kommuneplan med samfunnsdel og arealdel, og for å lage en kommunal planstrategi. I tillegg skal kommunene sørge for at det utarbeides reguleringsplaner i form av områderegulering eller detaljregulering.

Det kommunale plansystemet består av følgende planverktøy:

- Kommunal planstrategi
- Kommuneplan med samfunnsdel og arealdel
- Reguleringsplan, i form av områderegulering eller detaljregulering

Hva

Hensikt

Hvordan

De kommunale planverktøyene — Åpne alle

Kommunal planstrategi

Kommuneplanens samfunnsdel

Kommuneplanens arealdel

Reguleringsplaner

Behandling av reguleringsplaner

Kommunens myndighet og plikter i forbindelse med reguleringsplan

Uenigheter og innsigelser

Medvirkning og klage

Dispensasjon

Konsekvensutredninger for planer

Plansystem og prosess - parallellsider på engelsk

Planning

The Planning and Building Act

Topic

Ministry of Local Government and Regional Development

The Planning and Building Act is a tool for safeguarding the public interest and managing land use. Planning pursuant to the Act shall ensure sustainable development for the whole country and that it is open to all to take part in decisions that concern their surroundings.

Introduction to the planning system and its processes

The following pages provide an introduction to the planning part of the Planning and Building Act and how the planning system works. You will find general guidelines and guidance for the individual steps and parts of a planning process, whether it takes place in your municipality, county/region or nationally.

Planning and Building Act (2008)

Act of 27 June 2008 No. 71 relating to Planning and the Processing of Building Applications (the Planning and Building Act) (the Planning part)

Related topics and insights

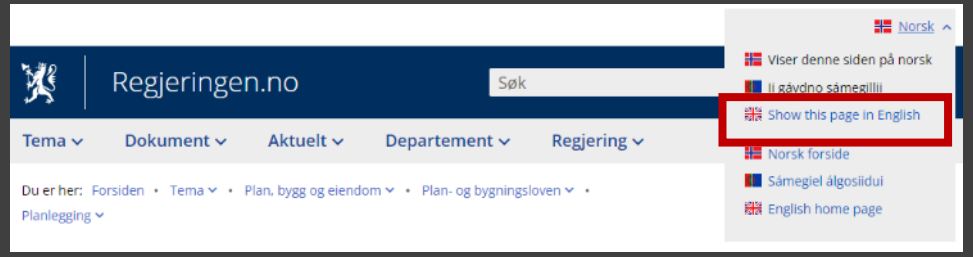
- Planning and Building Act (2008)
- Land Registration Act, Cadastre Act and Spatial Data Act
- Regulations on impact assessments
- H-6/18 Laws and guidelines for planning and resource utilisation in coastal marine areas
- Termlist nowegian/english – The Planning and Building Act
- Universal design - clarification of the concept

Innføring i plansystemet og prosessene

Her finner du en innføring i plandelen av plan- og bygningsloven og hvordan plansystemet fungerer. Du finner overordnede føringer og veiledning til de enkelte trinnene og delene av en planprosess, enten den skjer i din kommune, fylke/region eller nasjonalt.

Introduction to the planning system and its processes

The following pages provide an introduction to the planning part of the Planning and Building Act and how the planning system works. You will find general guidelines and guidance for the individual steps and parts of a planning process, whether it takes place in your municipality, county/region or nationally.



Introduction to the planning system and its processes

Ministry of Local Government and Regional Development

The following pages provide an introduction to the planning part of the Planning and Building Act and how the planning system works. You will find general guidelines and guidance for the individual steps and parts of a planning process, whether it takes place in your municipality, county/region or nationally.

Municipal planning functions

The municipality is the local planning authority. The municipalities are responsible for preparing a municipal master plan with a social element and a land-use element, and for creating a municipal planning strategy. In addition, the municipalities shall ensure that zoning plans are prepared in the form of area or detailed zoning plans.

Regional planning functions

Given that many planning issues affect circumstances beyond the individual municipality, the county authority is the regional planning authority. In the regional planning area, the key tools are regional planning strategy, regional planning, intermunicipal planning cooperation and the regional planning forum.

National guidelines and planning functions

The Government shall develop and communicate national goals and guidelines for planning in counties and municipalities. National expectations regarding planning, central government planning guidelines and central government planning provisions provide guidelines for land use and social development at the regional and municipal level.

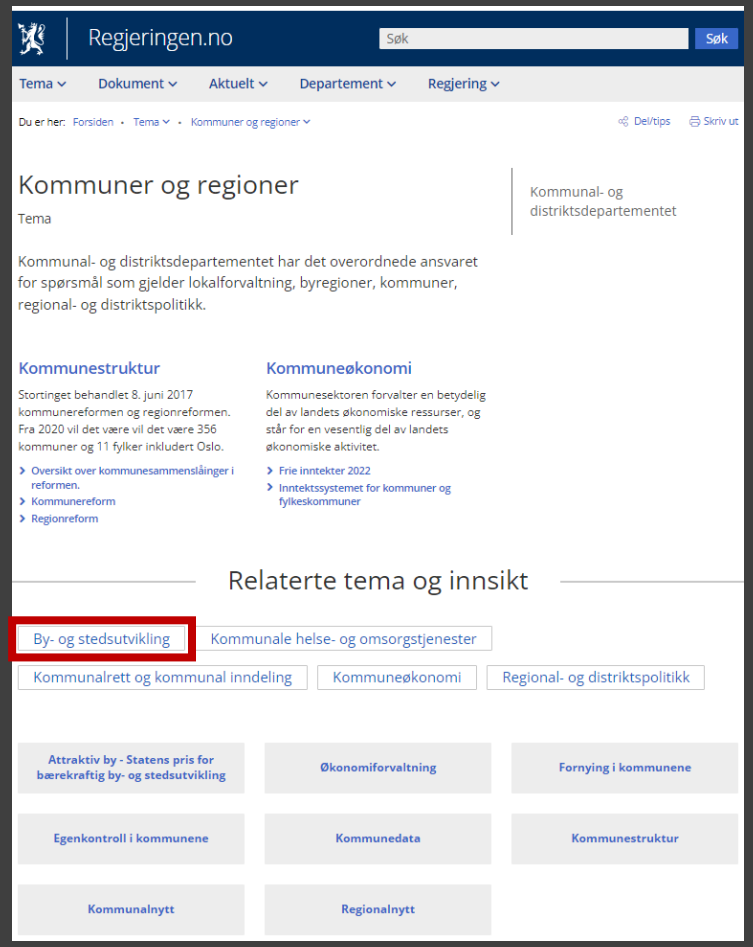
Planlegging etter plan- og bygningsloven = www.planlegging.no

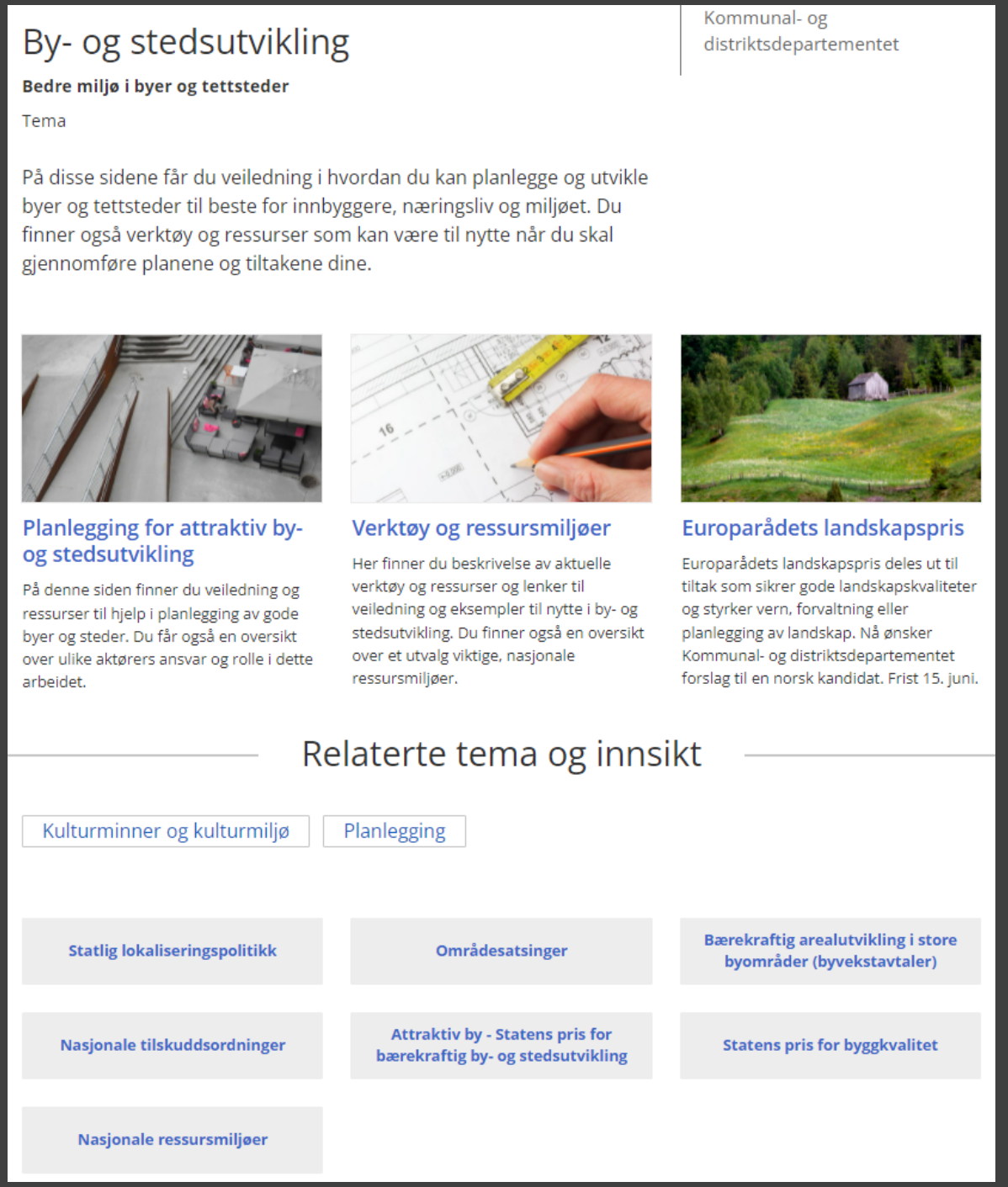
Temaside som samler informasjon og veiledning om planlegging etter pbl.

Abonner på nyheitsvarsel

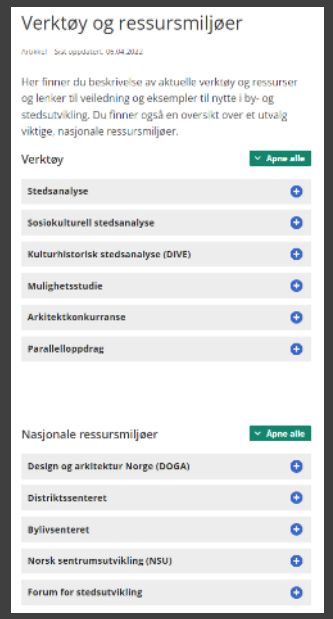
Våre andre temasider på regjeringen.no

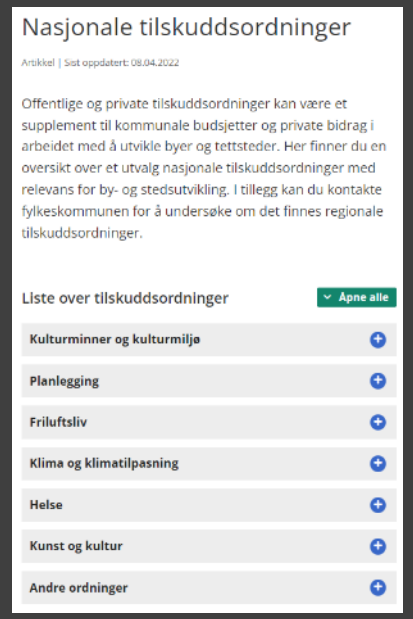
By- og stedsutvikling

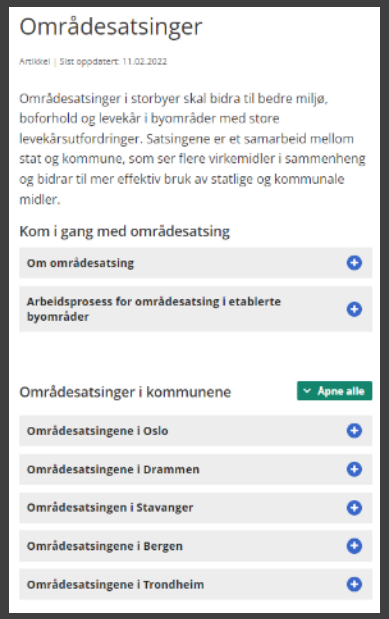




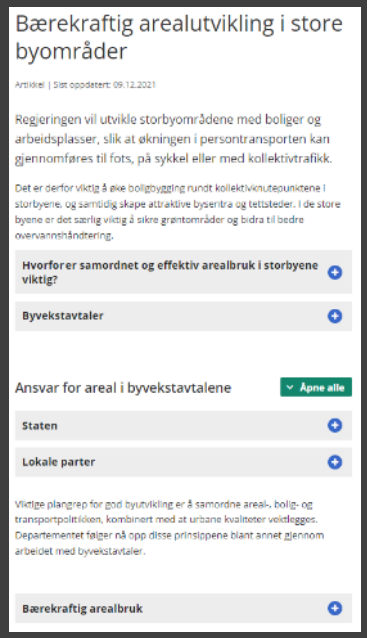
www.stedsutvikling.no = by- og stedsutvikling







Eldre innhold fra www.stedsutvikling.no er omarbeidet og flyttet



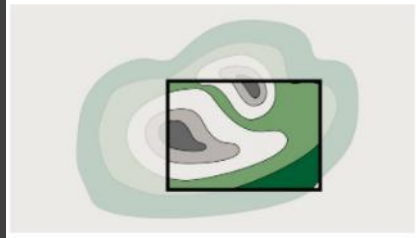
Kart og eiendomsdata (geodata, tinglysing og matrikkel)

Kart og eiendomsdata

Kommunal- og distriktsdepartementet

Tema

Kommunal- og distriktsdepartementet har ansvaret for statens kart- og geodatapolitikk. På disse sidene kan du lese om geografisk informasjon (geodata), tinglysning og tinglysingsloven, og matrikkelen og matrikkellova.



Geodata

Her får du en kort introduksjon til hva geodata er og hva det kan brukes til, og en innføring i nasjonal geografisk infrastruktur. Du finner også informasjon om Kommunal- og distriktsdepartementets rolle som ansvarlig for statens kart- og geodatapolitikk.

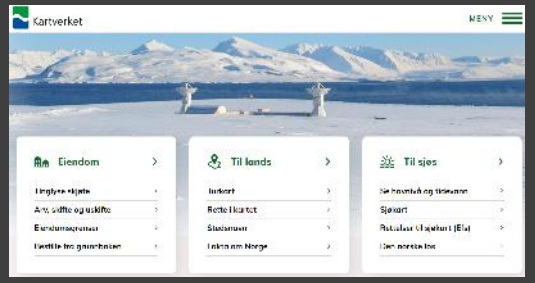
Tinglysing

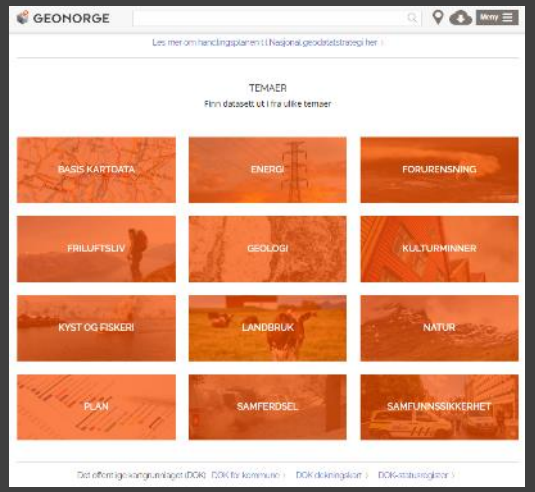
Kommunal- og distriktsdepartementet har det administrative ansvaret for tinglysing i fast eiendom og boretter, og ansvaret for forskriftene til tinglysingsloven.

Matrikkelen og matrikkellova

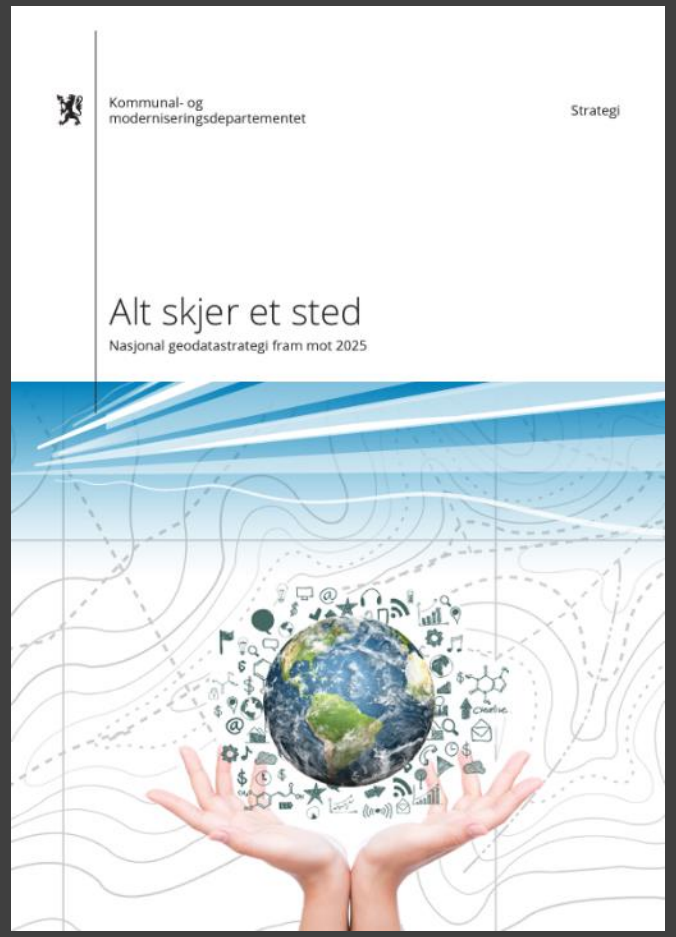
Matrikkelen er det offisielle registeret over fast eiendom i Norge. Matrikkelen omfatter bl.a. opplysninger om eiendomsgrenser, adresser, bygninger, boliger og gårds- og bruksnummer.

Innhold fra KDD og koblinger til www.kartverket.no og www.geonorge.no



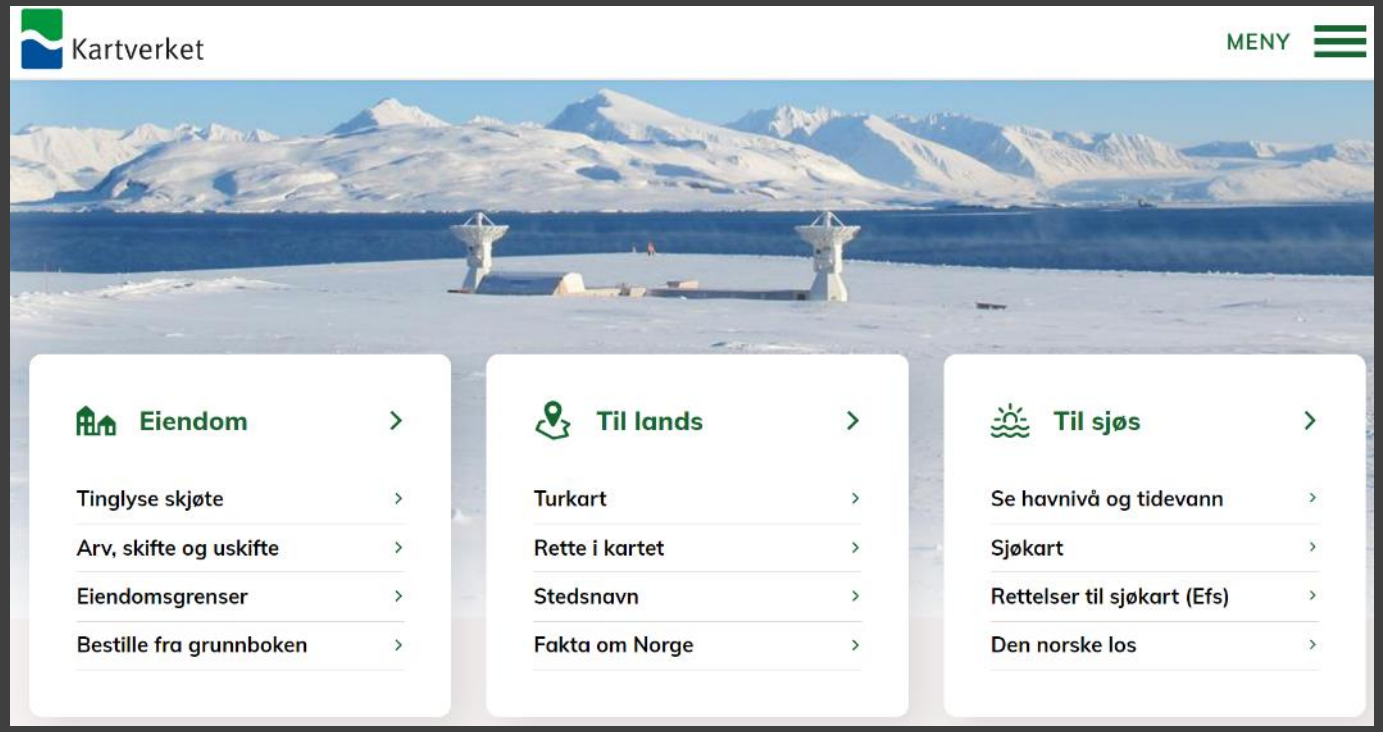


Kart og eiendomsdata
(geodata, tinglysing og matrikkel)

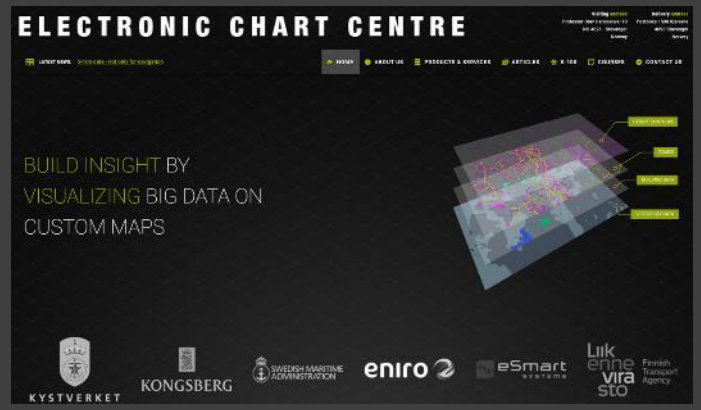


Kartverket

Underliggende etat og tilknyttede virksomheter



Etatsstyring av Kartverket



Eierstyringen av ECC

Tilskudd og oppfølging av DOGA

Plankart, planregister og DOK

Digital fremstilling av arealplan og planregister

Artikkel | Sist oppdatert: 18.06.2021

På dennes siden finner du blant annet produktspesifikasjoner for fremstilling arealplankartet som fargekoder i NPAD og liste med feltkoder for arealformål.

Åpne alle

- Nasjonale produktspesifikasjoner for arealplan og digitalt planregister (NPAD)
- Plakater med tegneregler for arealdelen og reguleringsplan
- Feltnavn til arealplaner
- Arealplaner og planID i forbindelse med kommunesammenslåinger
- Fremstilling av regionale arealplaner
- Tegneregler for arealplaner på Svalbard

AREALFORMÅL

BEBYGGELSE OG ANLEGG

Formål	SOSI-kode	Eksisterende arealformål	Fargekode Hex	RGB	CMYK
1. Bebyggelse og anlegg	(1000)				
Bebyggelse og anlegg	1001		FFCC00	255-204-0	0-20-100-0
Boligbebyggelse	1110		FFFF99	255-255-153	0-0-40-0
Fritidsbebyggelse	1120		FFCC66	255-204-102	0-20-60-0
Sentrumsformål	1130		CC9900	204-153-0	0-20-80-20
Kjøpesenter	1140		CC99CC	204-153-204	0-20-0-20
Forretninger	1150		CCCCFF	204-204-255	20-20-0-0
Offentlig eller privat tjenesteyting	1160		FF9999	255-153-153	0-40-40-0
Fritids- og turistformål	1170		9999CC	153-153-204	20-20-0-20
Råstoffutvinning	1200		CC9999	204-153-153	0-20-20-20
Næringsbebyggelse	1300		CC99FF	204-153-255	20-40-0-0
Idrettsanlegg	1400		99CC00	153-204-0	20-0-80-20
Andre typer nærmere angitt bebyggelse og anlegg	1500		FF9933	255-153-51	0-40-80-0
Uteoppholdsareal	1600		66CC99	102-204-153	40-0-20-20
Grav og urnelund	1700		CC6699	204-102-153	0-40-20-20
Kombinert bebyggelse og anleggsformål	1800		FFCC00 FFFFFF	255-204-0 255-255-255	0-20-100-0 0-0-0-0

Digitalt planregister

Artikkel | Sist oppdatert: 08.03.2021

Planregisteret er et fagregister for å holde orden på gjeldende arealplaner, omriss av nye planforslag, dispensasjoner, endringer med mer, som skal gi saksbehandlere, eksterne aktører og publikum innsyn på en enkel måte.

Rapport: Spørreundersøkelse om bruk og nytte av digitalt planregister

- Hva er planregister?
- Veiledning og ressurser
- Hvorfor etablere digitalt planregister?

Hvordan etablere digitalt planregister?

Åpne alle

- 1. Vurder nytten av å starte prosjektet
- 2. Skaff oversikt over gjeldende arealplaner
- 3. Kontakt Kartverket og/eller andre
- 4. Lag budsjett
- 5. Bestem omfang og innhold
- 6. Utarbeide planoversikt

Det offentlige kartgrunnlaget (DOK)

Artikkel | Sist oppdatert: 13.01.2022

Den nasjonale listen med totalt 146 datasett er oppdatert per januar 2022. Det offentlige kartgrunnlaget (DOK) er offentlige geodata som inneholder både grunnkart og temadata som gir et nødvendig geografisk informasjonsgrunnlag for oppgaver etter plan- og bygningsloven.

Bruk av geografisk informasjon fra DOK bidrar til en kunnskapsbasert forvaltning og effektive planprosesser.

Mer om det offentlige kartgrunnlaget

Åpne alle

- Bakgrunn
- Datasettene som inngår i det offentlige kartgrunnlaget
- Kommunens bruk og valg av DOK datasett
- Dekningskart skal vise datasettets fullstendighet
- Dataforvaltning og ajourføring
- Lenker

Digitalisering av planprosesser – oppgraderes nå

Digitalisering av planprosesser

Kommunal- og distriktsdepartementet

Det ligger en stor effektiviseringsgevinst i standardisering og digitalisering av planprosesser. Dette gjelder både utarbeiding av planer, bestemmelser og metoder for medvirkning.

Medvirkning i planprosesser

For å bedre dialog og medvirkning i kommunale planleggingsprosesser har mange kommuner tatt i bruk forskjellige digitale verktøy. Disse verktøyene gir oversikt over pågående planarbeid og status for disse. Verktøyene gir også mulighet for at publikum og andre kan gi sine innspill til planprosesser digitalt.

Digitale romlige arealplaner med bestemmelser

Det ligger en stor effektiviseringsgevinst i standardisering og følgelig digitalisering av en rekke planbestemmelser. Det skal bli enkelt å peke på plankartet og få fram hva som er planlagt i et bestemt område.

Prosjekter knyttet til digitalisering av planprosessen

Arbeidet med en mer effektiv og bedre planprosess gjennom økt digitalisering fortsetter. Nye verktøy vil bli lansert. Først ut var digital nabovarsling av planoppstart.

Gjennomført pilotering - romlige reguleringsplaner og digitale bestemmelser

Digitale romlige reguleringsplaner og bestemmelser

Ni kommuner har testet veileder for strandsonen i 3D

Brosjyre: Digitalt planregister og plandialog – verktøy for en mer effektiv planprosess. (pdf)

Eksempler og erfaringer fra testingen veileder for strandsonen i 3D

Åpne alle

- **Behandling av reguleringsplan**
- **Oppfølging av potensielle ulovligheter**
- **Presentasjon av DOK-data**
- **Modellere planforslag og tegne tiltak**
- **Visualisering av detaljert 3D-bygg**

Kommune: Orkland

Bruksområde: I forbindelse med planlegging og bygging av ny Lensvik skole, laget arkitektene en detaljert 3D-modell av skolebygget. Orkland kommune fikk tilgang til bygningsmodellen og plantegningene for uteområdet, og la inn dette i 3D-modellen.

Detaljert bygningsmodell for Lensvik Skole. Foto: Orkland kommune

Erfaringer fra pilotering av reguleringsplaner i 3D

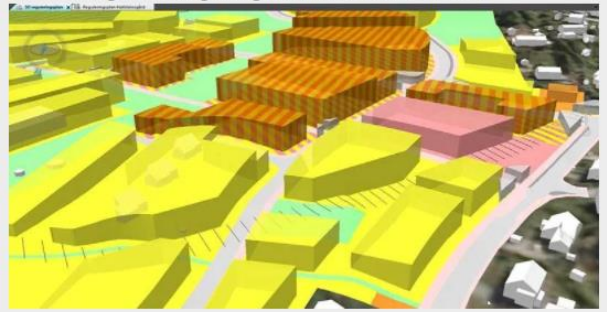
Åpne alle

- **Arendal kommune**
- **Aukra kommune**
- **Bergen kommune**
- **Bodø kommune**
- **Bærum kommune**
- **Sandnes kommune**
- **Trondheim kommune**
- **Multiconsult**
- **Oppfølging etter pilotene**

Mulighetsrom eller handlingsrom (byggegrenser i 3D)

Det er **mulighetsrom/handlingsrom** (**byggegrenser i 3D**) som vil være det mest aktuelle og brukte 3D elementet i reguleringsplaner. Det er primært byggegrenser (horisontalt og vertikalt) for bygninger som har vært i fokus for arbeidet. Grensene kan også brukes for andre konstruksjoner, eksempelvis; anlegg under bakken (dvs. det fysiske volum eksempelvis en tunnel kan være basert på – inkludert fjellsikringsbolter, støyvoller, anlegg i sjøen (oppdrettsanlegg), bruer, etc.

Byggegrenser i 3D kan være detaljerte der reguleringsmyndighet ønsker å være veldig konkret og mer generaliserte i andre tilfeller.



Samarbeidsforum for ledninger i grunnen

Samarbeidsforum for ledninger i grunnen

Artikkel | Sist oppdatert: 11.02.2022

Samarbeidsforum for ledninger i grunnen (SLG) ble etablert i 2013 og er et forum for relevante bransjeforeninger og myndigheter med interesse for samordning av ledninger og annen infrastruktur i grunnen. På disse sidene får du vite mer om forumet, nyheter om arbeidet med ledninger i grunnen og viktige dokumenter.

Med ledninger og annen infrastruktur i grunnen menes anlegg som gjelder strøm, vann, avløp, elektronisk kommunikasjon, fjernvarme, gass, søppelsug og bergrom.

Forumet gjennomfører normalt tre medlemsmøter i året. I tillegg avholdes en workshop over tema hvor det er behov for særlig fordypning.

Samarbeidsforum for ledninger i grunnen

Åpne alle

- Formål
- Medlemmer

Møtereferat, foredrag og diverse fra møter og workshops i samarbeidsforum for ledninger i grunnen. Alt innhold på pdf format. Referat fra tidligere møter og workshops kan fås ved å henvende seg til Kommunal- og distriktsdepartementet.

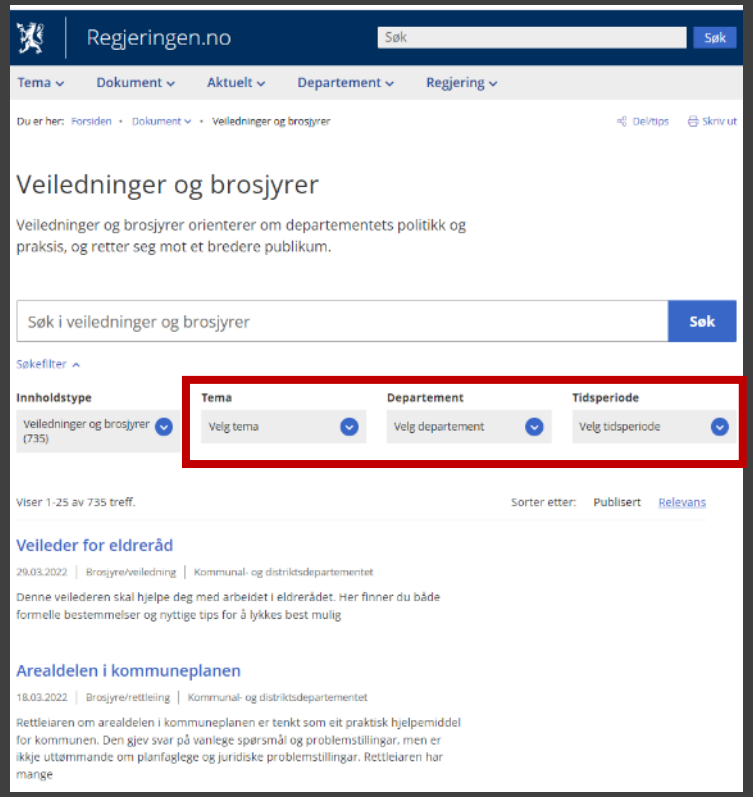
Møter om ledninger i grunnen

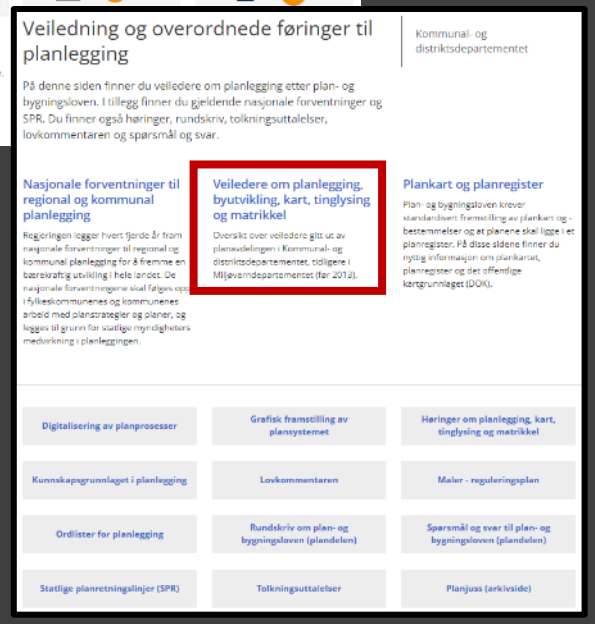
Åpne alle

- Møter 2022
- Møter 2021
- Møter 2020

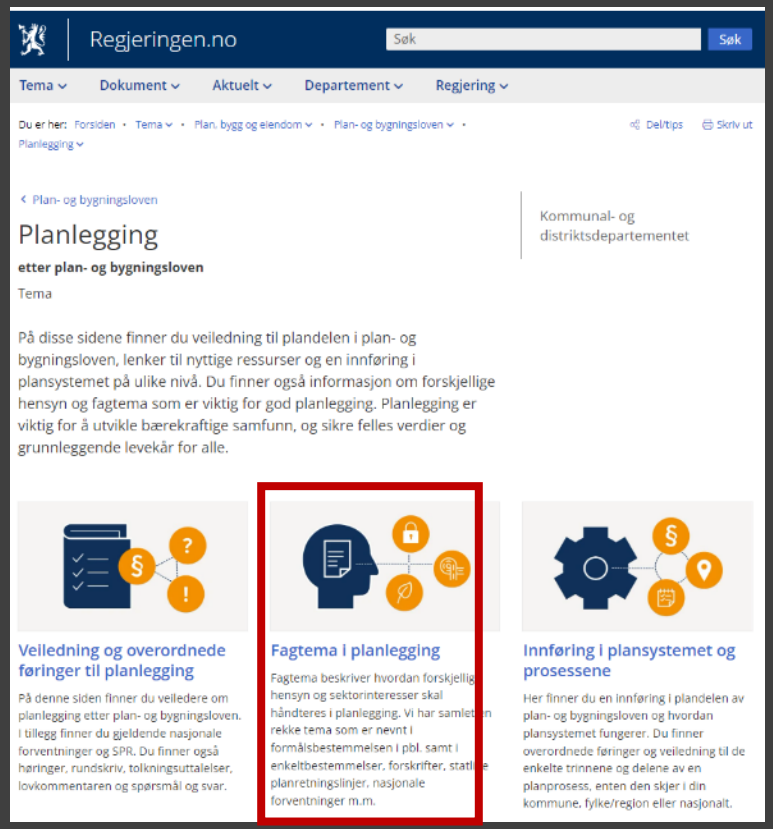
- Nyheter om ledninger i grunnen
- Arbeidsgruppe for reduksjon av skader på ledninger i grunnen ved anleggsarbeid

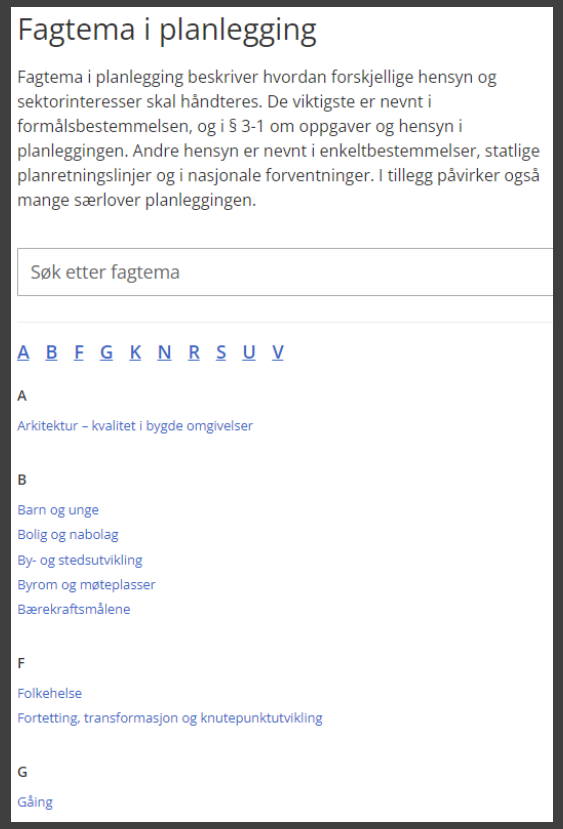
Innganger til veiledere fra via sentral side for dokumenter eller tilrettelagt liste under planlegging

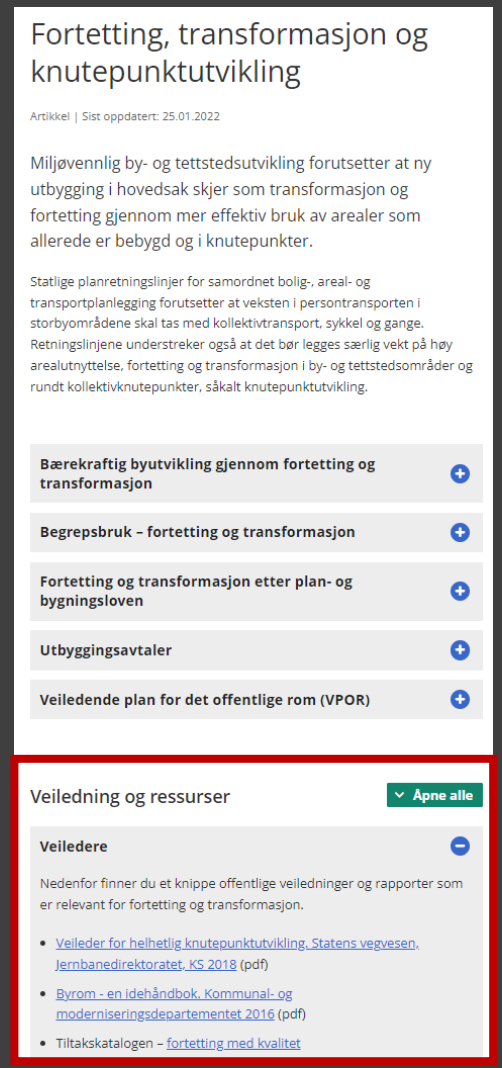




Innganger til veiledere fra fagtema

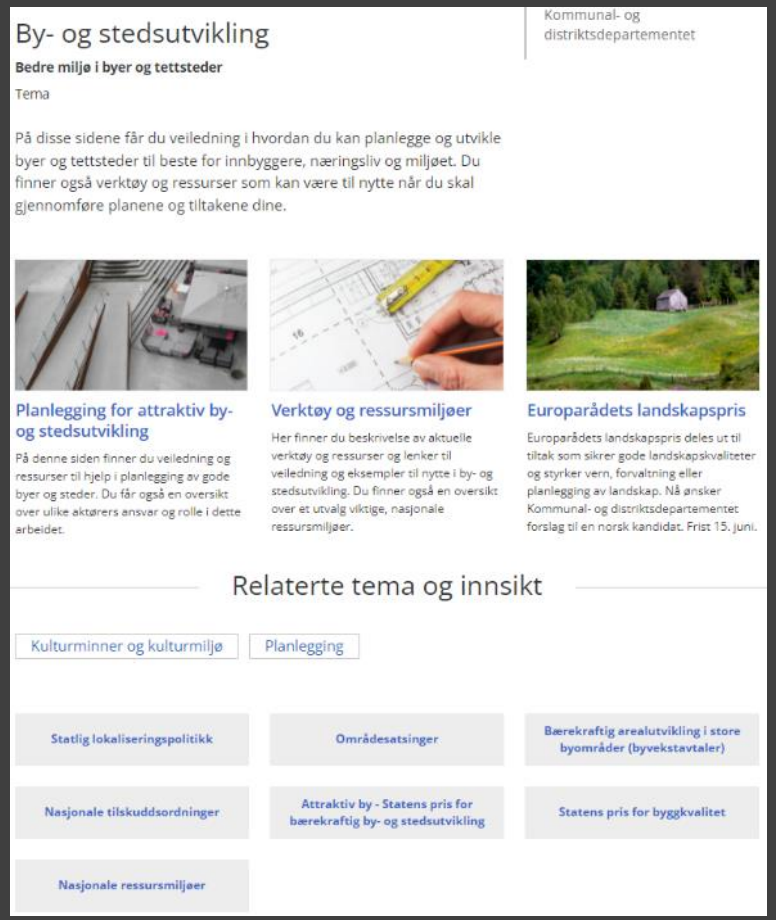




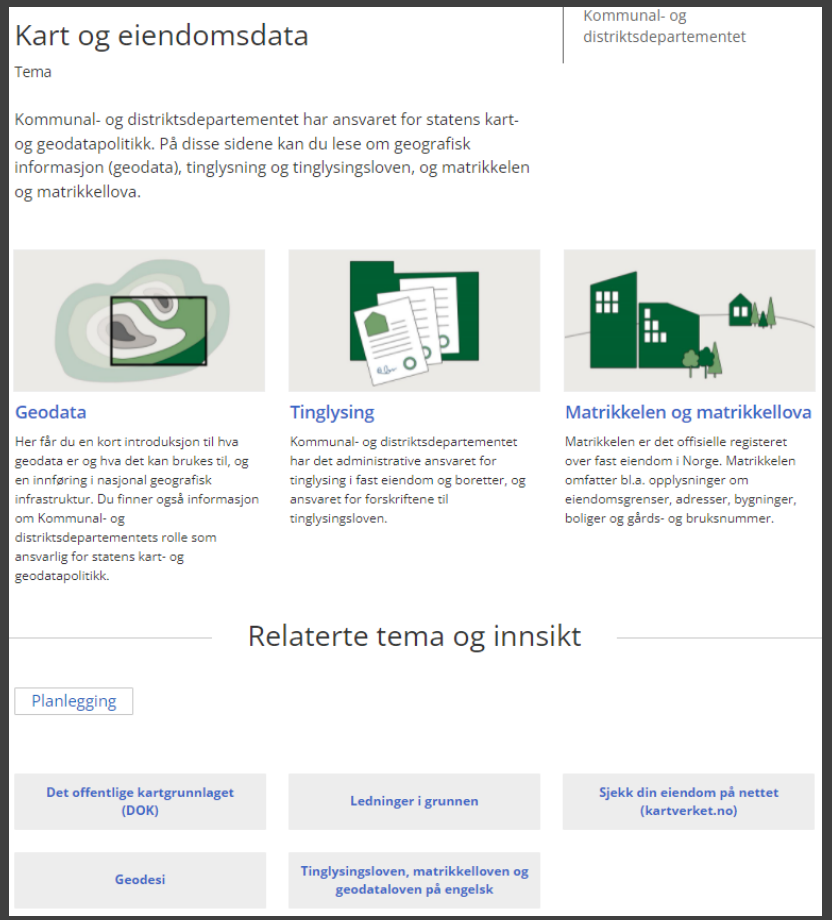


Planavdelingen (KDD) har tre temasider på regjeringen.no

www.planlegging.no



www.stedsutvikling.no



www.regjeringen.no/kart

Nyhetsbrev om planlegging – og stedsutvikling

PLANNYTT 2/2022
Åpne nyhetsbrev i nettleser

Kommunal- og distriktsdepartementet

PLANNYTT
Nyhetsbrev om planlegging etter plan- og bygningsloven

Herand landskapspark i Hardanger var nominert i 2010. Foto: Victor Jensen

Europarådets landskapspris
Europarådets landskapspris deles ut til tiltak som sikrer gode landskapskvaliteter og styrker vern, forvaltning eller planlegging av landskap. Nå ønsker Kommunal- og distriktsdepartementet forslag til en norsk kandidat.
Frist 15. juni.
Les mer om Europarådets landskapspris og foreslå kandidat

Planlegging etter plan- og bygningsloven

Utredning om bedre håndtering av kvikkleirerisiko
Gjerdrumutvalget har lagt frem sin rapport om forebygging av kvikkleireskred i Norge.

Utvalget foreslår følgende endringer i plan- og bygningsloven med forskrifter

- Tydeliggjøring av § 28-1 om sikker byggegrunn
- ROS (risiko- og sårbarhetsanalyse) i noen flere tilfeller enn i dag
- At det ikke kan gis dispensasjon som innebærer at saksbehandlingsregler blir satt til side
- At det lages ny forskrift om ROS-analyser etter pbl.
- Endringer i byggesaksforskriften
- Tydeliggjøring av teknisk regelverk

I tillegg foreslår utvalget økt veiledning fra NVE til kommunene, bedre kartlegging av skredfare samt at det lages en ny naturskadesikringslov. Utvalget ble oppnevnt for å undersøke årsakene til Gjerdrumskredet og vurdere læringspunkter som kan forebygge slike skredulykker. NOUen skal ut på

[Meld deg på «Plannytt»]

Regjeringen.no
Søk
Tema
Dokument
Aktuelt
Departement

Plannytt

Dato: 30.12.2013

I Plannytt kan du lese om planlegging etter plan- og bygningsloven, kart og geodata, tinglysing, matrikkel, by- og stedsutvikling.

Kommunal- og distriktsdepartementet

PLANNYTT
Nyhetsbrev om planlegging etter plan- og bygningsloven

Abonner på Plannytt
Meld deg på

Planavdelingen gir også ut nyhetsbrev om stedsutvikling.

2022
Plannytt 1 - 2022
Plannytt 2 - 2022

2021
2020
2019
2018
2017
2016
2015
Eldre utgaver

[regjeringen.no/plannytt]

NYTT FRA STEDSUTVIKLING.NO 1/2022
Åpne nyhetsbrev i nettleser

Kommunal- og distriktsdepartementet

Nyhetsbrev om by- og stedsutvikling

Nominer din by eller sted til Attraktiv by-prisen!
- Når vi i år jakter på Norges mest attraktive by eller sted, håper jeg at særlig mindre byer og steder melder seg på, sier kommunal- og distriktsminister Bjørn Arild Gram.

Fra 7. februar er det mulig å nominere din by eller ditt sted til konkurransen Attraktiv by – statens pris for bærekraftig by- og stedsutvikling for 2022. Prisen skal belønne planlegging og gjennomføring av bærekraftig by- og stedsutvikling med høy kvalitet. Det er åttende gang prisen skal deles ut.

Du kan nominere frem til **27. februar** på www.attraktivby.no (regjeringen.no)

Forbilder - tidligere finalister og vinnere av Attraktiv by-prisen

En rykende fersk eksempelsamling viser hvordan finalistene og vinnerne av Attraktiv by - Statens pris for bærekraftig by- og stedsutvikling fra 2015 til 2021 har jobbet for å skape levende, attraktive og bærekraftige byer og steder i hele landet. Forbildene skal inspirere andre til å satse på by- og stedsutvikling. Eksempelsamlingen er utarbeidet av Norske arkitekters landsforbund på oppdrag fra Kommunal- og distriktsdepartementet.

Attraktiv by - Statens pris for bærekraftig by- og stedsutvikling. Forbilder fra 2015-2021 finner du på www.attraktivby.no (regjeringen.no)

[Meld deg på «Stedsutviklingsnytt»]

Nyhetsbrev om stedsutvikling

Dato: 30.03.2022

Her finner du nyheter om stedsutvikling som kan være nyttige for deg som er engasjert i arbeid med by- og tettstedsutvikling. Det er Forum for stedsutvikling som gir ut nyhetsbrevet. Medlemmer i forumet er: Design og arkitektur Norge (DOGA), Distriktssenteret, Helsedirektoratet , Klima- og miljødepartementet, Kommunal- og distriktsdepartementet, Riksantikvaren og Statens vegvesen.

Kommunal- og distriktsdepartementet

Nyhetsbrev om by- og stedsutvikling

Meld deg på nyhetsbrev om stedsutvikling!

2022
Nyhetsbrev nr. 1/2022 fra stedsutvikling.no

2021
2020
2019
2018
2017
2016
2015

[www.regjeringen.no/stedsutviklingsnytt]

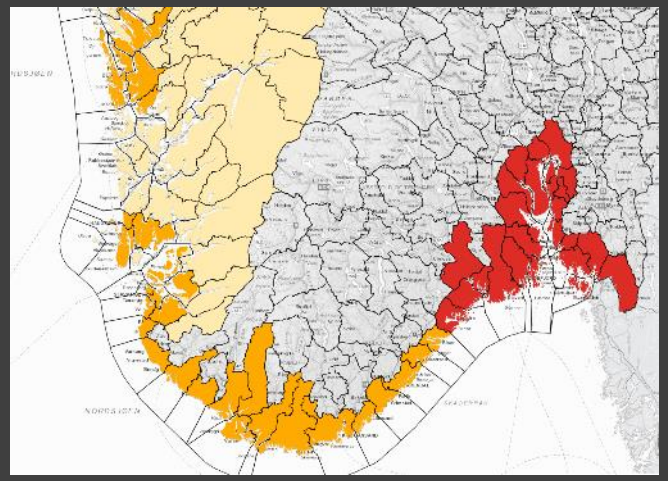
Planlegging i kystsonen

Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen

Retningslinjer | Dato: 28.05.2021

Opprinnelig utgitt av: Kommunal- og moderniseringsdepartementet

Fastsatt ved kgl.res. 28.05.2021 med hjemmel i lov 27. juni 2008 nr. 71 om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven) § 6-2 første ledd.



Eksempler og erfaringer fra testingen veileder for strandsonen i 3D

Lukk alle

- **Behandling av reguleringsplan**
- **Oppfølging av potensielle ulovligheter**
- **Presentasjon av DOK-data**
- **Modellere planforslag og tegne tiltak**
- **Visualisering av detaljert 3D-bygg**

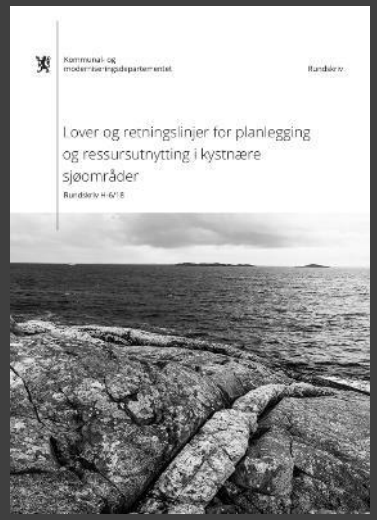
Kommune: Orkland

Bruksområde: I forbindelse med planlegging og bygging av ny Lensvik skole, laget arkitektene en detaljert 3D-modell av skolebygget. Orkland kommune fikk tilgang til bygningsmodellen og plantegningene for uteområdet, og la inn dette i 3D-modellen.

Detaljert bygningsmodell for Lensvik Skole. Foto: Orkland kommune

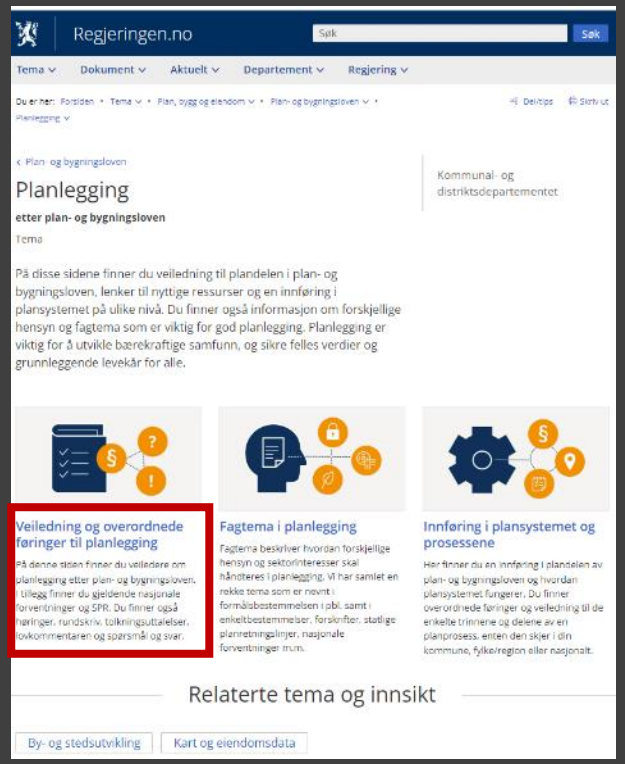
[Ni kommuner har testet veileder for strandsonen i 3D]

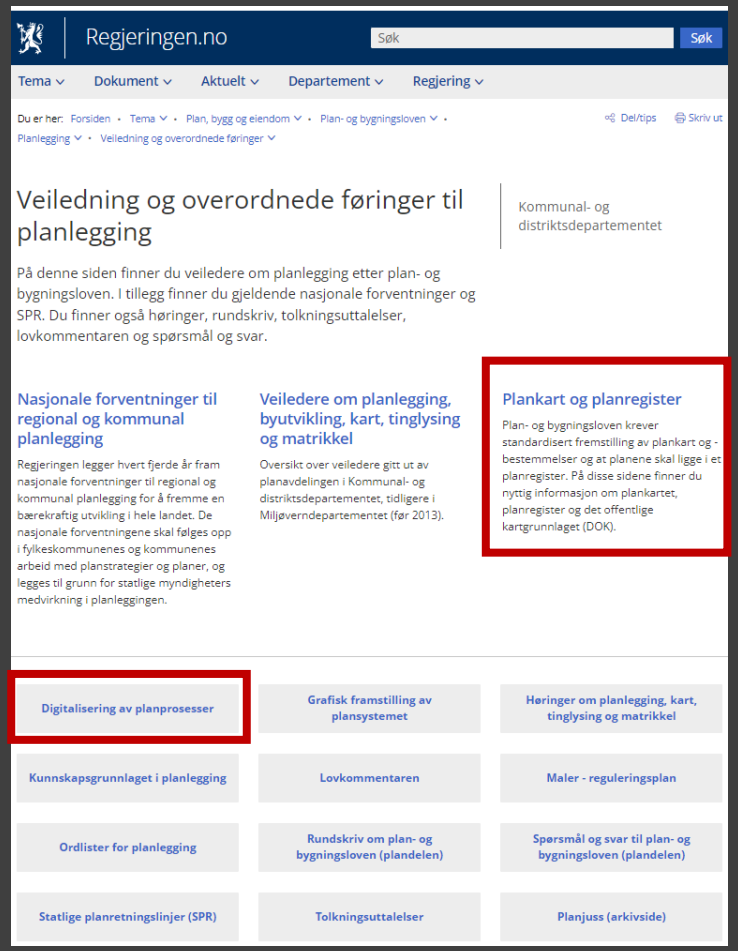
[Veileder - strandsonen i 3D]

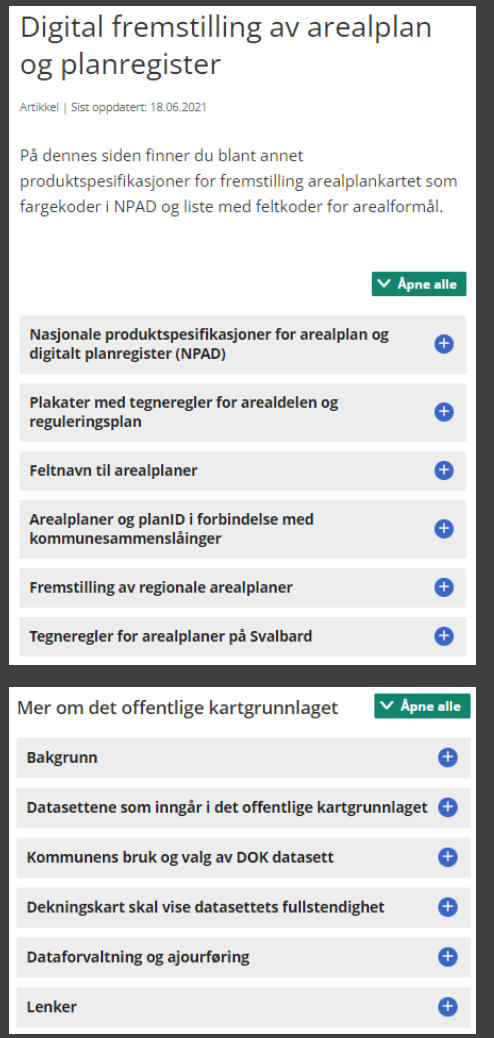


[Lover og retningslinjer for planlegging og ressursutnytting i kystnære sjøområder]

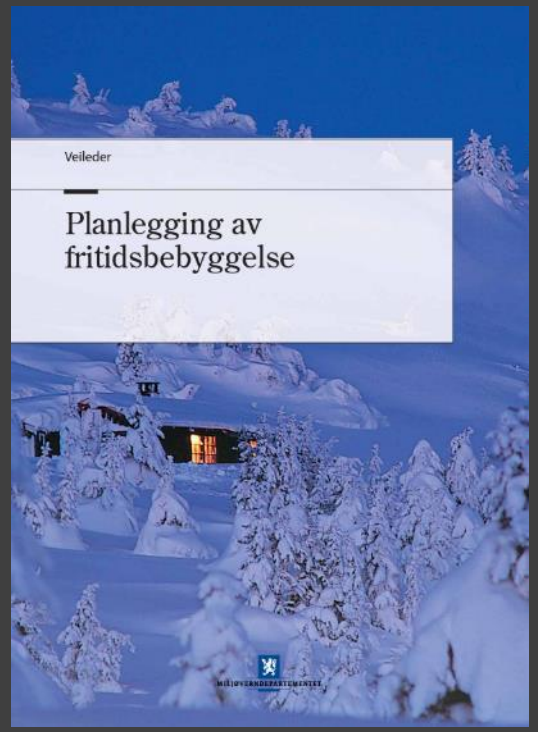
Nye digitale verktøy i arealplanleggingen







Planlegging av fritidsbebyggelse



[Planlegging av fritidsbebyggelse]